

trivas

EN TIDNING FÖR DIG SOM BOR HOS BOSTADSBOLAGET

nr 3
2012

INSPIRATION
STILLA DIN
KUNSKAPSTÖRST

UNDERHÅLL
SÅ PRIORITERAS
VID RENOVERING

FRAMTIDENS SELMA
STORA PLANER
I BACKA

SOMMARJOBBARE

Skratt och lön för mödan



KATTEN FÖRDE DEM SAMMAN

Ulla Andersson och Annette Westberg delar samma uppgång på Späckhuggaregatan – och en stor kärlek till katter.

S 3



BRA TIPS PÅ KALASET

Under årets kulturkalas fanns Bostadsbolaget på plats utanför Storan. Bland annat bjöd designbyrån Bittra Britta på inredningstips.

S 20

»Många av dem behövde bara en knuff i rätt riktning. Vi stöttar och inspirerar och fungerar även som positiva förebilder och äldre syskon.«

LAVAN SMAIL, SIDAN 14



Lyft för trapphus i Landala

Entréerna på Landalabergen 20–24 har genomgått en rejäl förändring. Hyresgästen Fanny Nylund och hennes kompis Emelie Lee ligger bakom den nya looken.

4 NYTÄNK I BACKA
Projektet Framtidens Selma ska resultera i bland annat nya lägenheter. Bostadsbolaget är en av de aktörer som kommer att bygga nytt.

6 BOSTADSBOLAGET SVARAR
Både miljön och trivseln vinner på att man sorterar hushållsavfall. Från och med årsskiftet finns även en ekonomisk aspekt.

8 UNDERHÅLL FÖR MILJONER
I år lägger Bostadsbolaget ungefär trehundra miljoner kronor på att renovera sina hus. Insatserna föregås av många avväganden.

10 GÅ PÅ MUSEUM I HÖST
Som hyresgäst hos Bostadsbolaget kan du få ett gratis årskort som gäller på fyra av Göteborgs mest populära museer.

16 SOMMARJOBB VIKTIG ERFARENHET
Varje sommar får ett stort antal ungdomar chansen att sommarjobba hos Bostadsbolaget. Trivas gjorde ett nedslag i Tuve.

18 LOKALA SIDOR
Läs om vad som hänt och ska hända i ditt område.



Foto: Mikael Göthage

Bostadsbolaget
INGÅR I FRAMTIDENKONCERNEN, HELÄG D AV GÖTEBORGS STAD.
POSTADRESS Bostadsbolaget, Box 5044, 402 21 Göteborg.
BESÖKSADRESS Engelbrektsgatan 69
HEMSIDA www.bostadsbolaget.se
TELEFON 031-731 5000 (växel)
E-POST info@bostadsbolaget.se

TRIVAS GES UT AV BOSTADSBOLAGET OCH DELAS UT FÖR FÅRA GÅNGER PER ÅR TILL ALLA HYRESGÄSTER.

trivas

ANSVARIG UTGIVARE Inger-Lena Bennman
REDAKTÖR Eva Jonasson
E-POST trivas@bostadsbolaget.se
REDAKTIONELL PRODUKTION Rubrik AB, ansvarig Gustaf Höök
TRYCKERI Eskils Tryckeri, Borås 2012.
Citera oss gärna, men ange källan. För insänt, ej beställt, material ansvaras ej.



FELANMÄLAN Gör i första hand felanmälan via vår hemsida (www.bostadsbolaget.se). Du kan även vända dig till din kvartersvärd. Telefonnummer finns i trappuppgången och på hemsidan.

VID AKUTA FEL EFTER KONTORSTID
Ring Fastighetsjouren 031-18 48 33 (i Rannebergen, ring 031-703 16 50).

UTHYRNING Titta i din trappuppgång eller på hemsidan för telefonnummer till din uthyrare.



goda grannar ULLA & ANNETTE

VAR? Späckhuggaregatan i Högsbo.
VILKA? Grannarna Ulla Andersson och Annette Westberg. Samt katten Tashi.
VARFÖR? Ulla saknade en katt, Annette saknade en kattvakt. Båda fick vad de sökte – och en ny väninna på köpet.

FÖR TVÅ OCH ett halvt år sedan dog Ulla Anderssons katt. Alla som någon gång har förlorat ett husdjur vet att det är jobbigt. Plötsligt var Ulla helt ensam i lägenheten och ingen tassade bakom henne när hon gick ner till tvättstugan.

Efter några veckor tog hon mod till sig och gick upp till den nyinflyttade grannen högst upp i trappuppgången. Hon hade ju sett att där inne fanns en röd, tjock, gosig kisse.
– Jag kände mig lite dum, eftersom jag och Annette inte kände varandra speciellt väl. Men jag frågade ”får jag klappa katten?”.
Det fick hon. Och till matte Annette Westbergs förvåning var katten Tashi inte skygg, som han brukar, utan tydde sig genast till Ulla.
– Det var ett tecken, säger Annette. Jag sa till Ulla att hon är välkommen när hon vill. Efter ett tag gav jag henne min lägenhetsnyckel, så nu kan hon komma in även om jag inte är hemma.

ULLA ANDERSSON HAR bott på Späckhuggaregatan i sjutton år och alltid trivts utmärkt i de lugna kvarteren. Annette bodde tidigare på Styrso men flyttade in till stan efter att Tashi upprepade gånger hamnat i bråk med grannkatten.

Från sitt hem har hon nära till sin yogastudio vid Axel Dahlströms torg, där hon arbetar mycket på helger och kvällar. Tack vare vänskapen med Ulla kan hon fortsätta jobba udda tider och kan även resa bort utan att vara orolig för katten.
– Det är en väldigt lyckad kombination. Ulla fick sällskap och ersättning för sin saknade katt medan jag fick en dagmatte och möjligheten att fortsätta arbeta på de tider jag brukar.
– Och så har vi lärt känna varandra, säger Ulla. Ibland äter vi middag tillsammans eller tar cykelturer ihop.
Katten Tashi – namnet betyder lycka på tibetanska – verkar också nöjd. Flytten från Styrso innebar ett nytt liv där han fått vänja sig vid promenader i koppel. Å andra sidan fick han en extra matte.

TEXT: Ulf Roosvald
FOTO: Oskar Allerby



VÄLKOMMEN TILL Framtidens Selma

Fler lägenheter och arbetsplatser, bättre service, trevligare och tryggare miljö. Det är huvuddragen för det nya Backa som snart börjar ta form. Bostadsbolaget ska både bygga nytt och rusta upp husen på Lisa Sass gata.

Selma Lagerlöfs torg och Backa står inför stora förändringar. Inom ramen för projektet Framtidens Selma kommer torget och dess omgivning att rustas upp och byggas om. Totalt kan det byggas upp till tretusen lägenheter varav 500 stycken i etapp 1. Den omfattar området närmast torget och första inflyttning sker troligen 2016. Flera olika byggherrar ska vara inblandade och det handlar om både hyres- och bostadsrätter.

– Vi vill bygga hyresrätter redan i första etappen, säger Leif Andersson, fastighetsutvecklingschef på Bostadsbolaget.

– Det känns naturligt att bygga nära torget, i anslutning till vårt Boservice och våra hus på Lisa Sass gata.

GÖTEBORGS STAD HAR just inlett arbetet med detaljplan för Selma Lagerlöfs torg. Visionen för ”nya” Backa är dock tydlig. Stadsdelen ska ha ett varierat utbud av bostadstyper, arbets-

platser, besöksmål och mötesplatser. Även god offentlig och kommersiell service, bra skolor och möjlighet till idrotts- och kulturverksamhet är självklarheter.

– Vi vill skapa en livfull och trygg stadsdel, säger Kristina Hultström, projektledare för Framtidens Selma.

– Det ska finnas gott om mötesplatser och den sociala dimensionen är viktig. Därför lyssnar vi på människor som bor och verkar i Backa.

FRÅGAN

Vilken förändring vill du helst ha vid Selma Lagerlöfs torg?



**Robin Axelsson,
Poetgatan**

– Det borde finnas fler aktiviteter för ungdomar. Vägarna och bussförbindelserna inom stadsdelen borde förbättras.



**Alia Seferaj,
Gåsagången**

– Jag vill ha ett mer levande torg – och fler bostäder som inte är så dyra.



**Jasmina Talundzic,
Bäckebo**

– Torget måste förbättras, både vad gäller trygghet och utbud av affärer. Och det behövs bättre lekplatser.



**Cecilia Andersson,
Lisa Sass gata**

– Att lägenheterna rustas upp och att miljön blir trevligare. På kvällarna känns det inte så tryggt för en småbarnsfamilj.

FRAMTIDENS SELMA är ett samarbetsprojekt inom Göteborgs Stad. Det syftar till att rusta upp och bygga om Selma Lagerlöfs torg. Så här skissar White, ett av de fem arkitektkontor som fått lämna idéförslag, på ett tänkbart utseende för torget.

I vintras ställdes fem olika idéförslag från lika många arkitektlag ut vid torget. Projektgruppen har tagit till sig allmänhetens synpunkter på förslagen och har även inrättat en mötesplats, Selma Center, för att fånga upp frågor och främja dialog.

Bostadsbolaget räknar som sagt med att bygga nytt i Backa, men först ska beståndet på Lisa Sass gata rustas upp. Bland annat ska fasader, tak, ventilation och entréer ses över. Detta för ökad trygghet och trivsel.

– Under upprustningen för vi dialog med hyresgästerna via en dialoggrupp, säger Leif Andersson. Att stämma av och bolla idéer är viktigt.

TEXT: Gustaf Höök
ILLUSTRATION: White

**”
Vi vill
skapa en
livfull
och trygg
stadsdel.**

Kristina
Hultström,
projektledare
för Framtidens
Selma

9 000 liter...

... vatten förbrukas i onödan om en kran står och droppar under ett år. Droppar din kran? Berätta för kvartersvärden.

Inflyttat i Dockhusen

I MÅNADSSKIFTET augusti/september flyttade hyresgästerna in i de tjugo första lägenheterna i Dockhusen på Västra Eriksberg. De två husen rymmer vardera 46 lägenheter och ena huset är helt rökfritt.

Inflyttningen sker i fyra etapper och den 12 oktober kommer alla hyresgäster att ha flyttat in.

Var försiktig med parfymerade tvättmedel

VISSA AV ER använder parfymerat tvättmedel och sköljmedel när ni tvättar i våra tvättstugor. Det har kommit in synpunkter på detta från andra hyresgäster, som påpekat att det kan innebära besvär för människor som är allergiska eller känsliga för dofter. Tänk alltså gärna efter en gång extra när du använder parfymerade produkter – och använd dem med måtta.

Sök lägenhet i Kvillebäcken

I VÅRAS BERÄTTADE vi om Bostadsbolagets satsning i Kvillebäcken. Vi är ett av de första bolag som bygger nytt när stadsdelen formas om. Första spadtaget på kvarteret Mandelpotatisen togs i augusti i fjol och nu har uthyrningen startat. Den pågår till och med 14 oktober, så om du är intresserad finns det fortfarande tid att söka. Vissa lägenheter erbjuds, via vår hemsida,

först till personer som redan bor hos Bostadsbolaget innan de läggs ut på Boplats. Lägenheterna på Boplats kan alla söka. Kvarteret Mandelpotatisen kommer att bestå av 104 lägenheter och inflyttning sker hösten 2013.

HAR DU FRÅGOR? Ring vår växel (031-731 5000) och be att få tala med distriktets uthyrare.



NYTT I BACKA

FEM ARKITEKTKONTOR har fått komma med idéförslag på utformning av Framtidens Selma. Göteborgs Stad har plockat ut bland annat följande ”godbitar”, som ska ingå i detaljplanen.

✓ **Selma Lagerlöfs torg:** Det nya torget placeras längs Litteraturgatan och bildar tillsammans med hållplatsen en välkomnande entré. Husen har butiker och arbetsplatser i bottenplan och bostäder ovanpå. Det byggs en idrottshall och själva torget kan användas till bland annat

konserter, utställningar och marknader.

✓ **Centrala parkstråket:** Ett långsträckt parkområde (från norr till söder) mitt i området. Här finns plats för till exempel lek, aktiviteter och vila. Både vatten och god belysning är en naturlig del av parken.

✓ **Litteraturgatan:** Gatan blir en pulsåder med breda trottoarer där gående, cyklister, bilar och bussar (och i framtiden kanske spårvagnar) samsas på ett tryggt och säkert sätt. Längs gatan kan det byggas bostadshus och inslag av butiker och verksamheter.

Bostadsbolaget svarar

AVFALLS-HANTERING

Hur vi hanterar vårt avfall är viktigt för miljön och i flerbostadshus påverkas även trivseln.

Vid årsskiftet tillkommer en ekonomisk aspekt.



MILJÖSTRATEG
EVA BENGTSSON
OM AVFALLS-
HANTERING



"Vi blir kontaktade av hyresgäster som vill ha utökade möjligheter att sortera sitt avfall. Samtidigt finns de som tycker att vi ska fokusera på andra saker. Med 40 000 hyresgäster är det inte lätt att vara alla till lags men i frågan om avfallshantering har Bostadsbolaget, precis som Göteborgs Stad, ett tydligt mål. Vi ska möjliggöra för så många som möjligt att sortera sitt avfall så att resurserna kan tas tillvara.

UTÖVER MILJÖ- OCH trivselaspekterna finns från och med årsskiftet ekonomiska motiv att sortera avfall. Då är nämligen i princip alla bostadsområden anslutna till Göteborgs Stads viktbaserade avfallstaxa. Det innebär att kostnaderna för avfallshanteringen grundas på vikt, där matavfall är 'billigare' än restavfall och blandat avfall. Dessutom kan matavfall omvandlas till biogas och komma till nytta som fordonsbränsle, i stället för att brännas med restavfall.

I de flesta av våra bostadsområden finns miljörum med kärll för exempelvis

matavfall, glas, tidningar och olika slags förpackningar. Husens föräldrade sopnedkast ersätts allt eftersom med miljörum eller andra lösningar där det är möjligt att källsortera.

Information om hur avfallshanteringen fungerar i just ditt område kan du få av din kvartersvärd. Du kan även be att få bladets 'Så här fungerar avfallshanteringen', där det bland annat finns svar på var du kan hämta bruna papperspåsar och hållare för matavfall och vad du kan lämna i miljörummet. Det finns också information om var närmaste återvinningsplats och återvinningscentral ligger, samt var du lämnar farligt avfall.

DET HÄNDER ATT vi får samtal om stökiga miljörum. För att utrymmena ska kännas trevliga är det viktigt att alla hjälps åt att hålla fint. Släng inte bara in dina sopor utan se till att de hamnar på rätt plats. Är det rörigt tar gärna andra efter och då bildas det snabbt sopberg och skapas en känsla av att det inte är någon idé att sor-

tera. Prata med din kvartersvärd eller miljövärd om du saknar något kärll så försöker de lösa saken.

TEXT: Eva Jonasson

ILLUSTRATION: Shutterstock

LÄS MER

PÅ BOSTADSBOLAGETS webbplats, under För våra hyresgäster och rubriken Tips, regler och råd om ditt boende hittar du mer information om hur avfall ska sorteras. Här finns bland annat pdf:en "Så lyckas du med bruna påsen", där du kan läsa om hur du ska använda de bruna påsarna och tillhörande hållare (som kan hämtas gratis på Boservice).

På www.envarldutansopor.nu finns också tips på hur vi kan minska avfallet hemma, på jobbet och i skolan.



KREATIV UPPGÅNG

Då: fem trista trapphus i behov av ett lyft. Nu: fräscha entréer med varsitt tema.

–Vi ville visa att trappuppgångar inte behöver vara tråkiga, säger Fanny Nylund, kreativ hyresgäst i Landalabergen.

Entréerna på Landalabergen 20–24 var slitna och i behov av ommålning. Men på initiativ av kvartersvärden Christer Jacobsson valde distriktet inte en standardlösning. Tanken var att skapa något mer personligt som ger känslan av att hemmet börjar redan i entrén.

–Vi fick väldigt god respons från de boende, säger distriktsadministratören Malin Pethrus.

–Omgörningen blev en snackis och vi fick in många synpunkter.

FÖR ATT INVOLVERA de boende bjöds det in till möten om projektet och i början av sommaren ordnades en kickoff. Då bjöds det på korv, och hyresgäster – även barn – hjälpte till med att måla tak och spackla. Sedan har det målats, tapetserats och kaklats i omgångar. Arbetet har utförts av Bostadsbolaget och de båda kompisarna Fanny Nylund, som bor på Landalabergen 22, och Emelie Yee. Tjejerna har studerat på konstskola och



fick i uppdrag och "stajla" trappuppgångarna. –Jättekul att vi fick chansen att skapa något nytt, säger Fanny Nylund.

De har valt olika sorters färg och tapeter för att sätta en skön prägel på uppgångarna och även hissarna. En trappuppgång har till exempel barocktema och när Trivas hälsar på går vi till nummer 20, där det hänger svartvita tavlor.

–Vi har hämtat inspiration från Hollywood-glamour och svartvita filmer. Ramarna är second hand-fynd och motiven kommer från gamla tidningar, säger Fanny Nylund.

I skrivande stund återstår smådetaljer innan alla trapphus är helt klara, men om allt gått som planerat är arbetet just avslutat när du läser detta.

–Ett syfte med omgörningen av trapphusen var att engagera våra hyresgäster, säger Malin Pethrus. Nu hoppas vi att de inspireras till samtal grannar emellan.

TEXT: Gustaf Höök

FOTO: Johan Dahlquist

FRAMTIDENS BREDBAND: fyra frågor och svar

NU ÄR DET nya bredbandsnätet, ett öppet nät med hög kapacitet, snart helt utbyggt. Här svarar vi på fyra vanliga frågor.

8 Varför kan jag inte välja Telia som leverantör?

Framtidens Bredband är ett öppet nät där olika tjänsteleverantörer konkurrerar. Du som kund kan alltså välja de erbjudanden som passar dig bäst. Alla är välkomna att vara med, men än så länge har Telia valt att inte gå med. Därför går det inte att välja den leverantören.

2 Jag är nöjd med den leverantör jag har i dag. Måste jag välja en ny?

I ett öppet bredbandsnät som Framtidens Bredband kan du välja mellan flera leverantörer inom internet, telefoni och digital-tv. Tidigare har tjänsterna levererats via kabel-tv-nätet, som är anpassat för tv-sändningar. I stort sett alla Bostadsbolagets lägenheter har ett uppgraderat nät för kabel-tv och Com Hems grundutbud. Avtalet gäller till och med januari 2014 och hur utbudet kommer att se ut sedan kan vi ännu inte svara på, men självklart får du information i god tid.

3 Hur vet jag när jag kan beställa tjänster?

Merparten av våra lägenheter är inkopplade. I god tid innan ditt hus kopplas in kommer du att få information om vilka tjänster du kan välja och hur du kan beställa dem. Vill du se när ditt hus ska kopplas in, gå in på www.framtidensbredband.se och skriv in din adress. En preliminär tidplan finns även på Bostadsbolagets hemsida.

8 Framtidens Bredband fungerar inte. Vart vänder jag mig?

Kontakta din tjänsteleverantör via leverantörens direktnummer eller genom att bli kopplad via Framtidens Bredbands supporttelefon (031-7304242). Om det uppstått andra problem, till exempel att mediaboxen är trasig, kontaktar du din kvartersvärd eller Bostadsbolagets växel (031-731 5000).

NYTT HEM PÅ FEM VECKOR



Göte och Enny Eliasson har bott på samma adress i Södra Biskopsgården sedan 1975. I vintras fick de en ny lägenhet – utan att flytta.

– Renoveringen har varit fantastisk, säger Enny Eliasson.

Balkongen är bäst och där kan vi tillbringa hela dagar.

TEXTER: Ulf Roosvald **FOTO:** Daniel Grizelj

Badrummet var nedgången, luckorna i köket slitna och fönstren i lägenheten på Blidvädersgatan i uppenbart behov av renovering.

Den 8 januari flyttade Göte och Enny Eliasson ut ur hemmet de bott i sedan huset byggdes för nästan fyrtio år sedan. Fem veckor senare kom de tillbaka – till ett nytt hem. Kök och badrum är totalrenoverade, väggarna nytapetserade och golven utbytta. Två dörrar, som ändå alltid stod öppna, är borttagna.

Resultatet har blivit en ljusare lägenhet med modern planlösning och bekvämare lösningar.

– I vardagen tänkte vi inte på bristerna, men nu märker man, säger Göte. Tidigare hade vi separat toalett och duschrum, där vi var tvungna att kliva upp i badkaret när vi skulle duscha. Nu har vi en stor duschkabin.

Enny fyller i:

– Det enda negativa är att de var tvungna att ta bort en garderob. Det var där vi hade allt skräp, så nu vet vi inte vad vi ska göra med all bråte.

GÖTE OCH ENNY ELIASSON växte upp i samma hus i Kvillebäcken, där de lekte tillsammans från att de var åtta och tio år gamla. Sedan dess har de nätt och jämnt lämnat vare sig varandra eller Hisingen. Det behövde de inte göra under renoveringen heller. Då inkvarterades paret i en tvåa på Vårvädersgatan.

– Bostadsbolaget packade ner och magasinerade alla våra saker. Vi behövde bara ha med oss kläder till det nya stället. Det sköttes väldigt smidigt, säger Göte.

Göte och Enny trivs ypperligt i Södra Biskopsgården. Det är lugnt, stillsamt och god grannsamja.



När markarbetena blir klara kommer gårdarna också att bli ännu trevligare.

– Men jag förstår inte varför barnen inte leker på gårdarna, säger Enny. Jag vet ju att det bor barnfamiljer här, men man ser dem aldrig. När vi var barn var vi ute hela tiden. De sitter väl inne vid datorn, antar jag.

HON RESER SIG för att sätta på kaffe. Det gnistrar om den nya vattenkranen och det nya kaklet i vitt och mörkgrått. De flesta förändringarna i lägenheten är uppdateringar av funktioner som redan fanns. Balkongen däremot, är en förändring som verkligen har påverkat Götes och Ennys vardag. Den är dubbelt så stor som den gamla, inglasad och har ”smarta” rullgardiner som man kan dra ner för att få solskydd. De kan bara komma på en sak som kunde ha gjorts annorlunda.

– Vi fick ny ekparkett, men den gamla var vackrare. Den hade klarat både en och två slipningar till, men det måste visst vara likadant i alla lägenheter.

”
Bostadsbolaget packade ner och magasinerade alla våra saker. Vi behövde bara ha med oss kläder till det nya stället.

Göte Eliasson,
hyresgäst
Södra Biskopsgården

RENOVERINGAR FÖR 300 miljoner

Vill du ha nya tapeter i vardagsrummet? Eller undrar du varför inte husen i ditt kvarter får ny fasad?

Leif Andersson, chef för fastighetsutveckling på Bostadsbolaget, reder ut begreppen.

Här intill skriver vi om renoveringar i Södra Biskopsgården. Är det Bostadsbolagets största upprustningsprojekt just nu?

– Ja, det största på länge. Dessutom håller vi på med badrumsrenoveringar i Kortedala och Guldheden och så förbereder vi för fasadupprustning i Torpa och Kyrkbyn. Generellt kan man säga att husen från miljonprogrammet står ganska väl rustade, medan vi har vissa problem med femtitalshusen.

Hur väljer ni ut vilka renoveringar som ska göras?

– Vi har ett underhållsplaneringssystem där allt dokumenteras. Vi vet hur många kvadratmeter papptak eller löpmeter hänggräns vi har och hur länge de beräknas hålla. I år har vi ungefär trehundra miljoner kronor att renovera för. Distrikten och fastighetsingenjörerna förbereder och föreslår åtgärder och jag samordnar dem. Sextio miljoner kronor är avsatta för inre renoveringar.

Vill alla hyresgäster ha renoveringar eller är det vanligt att man är rädd för hyreshöjningar?

– Enligt lag måste vår renovering godkännas av hyresgästen och därför är det viktigt att vi planerar renoveringarna i nära dialog med hyresgästerna. I dag kan hyresgästerna välja alternativa köksluckor och säkerhetsdörrar och framöver hoppas vi kunna erbjuda fler tillval. Vi vill att man ska kunna påverka sitt boende.

Om jag vill ha förbättringar i min lägenhet, vad ska jag göra?

– Vänd dig till ditt distrikt, så får de informationen vidare till oss som jobbar med projekten.

inspiration

Kyligt och ruggigt i Göteborg? Varför inte förgylla en ledig dag med ett museibesök? Här får du veta mer om guldornen på fem av stadens museum.

Och du, glöm inte att en kupong från Bostadsbolagets häfte ger dig gratis årskort på fyra av stadens museer. **TEXT:** Fredrik Fermén & Ulf Roosvald

Besök ett MUSEUM i höst

Händer på GÖTEBORGS NATURHISTORISKA MUSEUM



FOTO: SHUTTERSTOCK

Parasites – Life undercover

Ett måste om man vill se väldigt speciella djur man annars inte ser. Djur som finns överallt. I samband med utställningen ges föredrag på temat. Missa till exempel inte **Livet i en kallsup**, som hålls den 13 oktober. I en kallsup kan man faktiskt hitta ungefär en miljon bakterier, tio miljoner virus, tusentals mikroskopiska organismer – och kanske någon hoppkräfta.



ADRESS: Göteborgs Naturhistoriska museum, Slottsskogen Östra, Museivägen 10
TELEFON: 010-4414400
WEBB: www.gnm.se

Missa inte:

► **Åsa Holmberg, programansvarig, tipsar:** "I år firar vi Halloween genom att släcka ned Naturhistoriska museet och det är ju inte så ofta man får gå i ett mörkt museum. Tag med en ficklampa och klä gärna ut dig. Under två kvällar, den 30 och 31 oktober, smyger vi omkring och tittar på spökdjur, fladdermöss och andra djur. Man kan föränmäla sig till turerna.

Jag vill också tipsa om museibutiken. Där finns ett brett sortiment med inspirerande produkter kopplade till museets utställningar, djur och natur. Just nu finns funktionella regnkappor för höstrusket."

Händer på GÖTEBORGS STADSMUSEUM



FOTO: MARI LAGERQVIST

Gapahuk – rum för missbruk

I Göteborg med omnejd har det byggts sex vindskydd för missbrukare. De har uppförts av stadsdelsnämnder i samråd med företagareföreningar, polis och lokaltrafik i ett försök att få bort missbrukare från offentliga platser. Men vem skyddas av vindskydden? Handlar det om en önskan att bygga platser åt alla eller bygger vi bort det vi inte vill se? Konstnärerna Meira Ahmemulic och Mari Lagerquist problematiserar synen på vindskydden i bild och text. (Pågår 12 oktober 2012–20 januari 2013.)

Om 150 år

Varifrån kommer vi och var är vi nu? Jubileumsutställningen **Om 150 år** speglar museets roll och innehåll sedan öppnandet år 1861. En förunderlig och berikande tidsresa där du själv kan påverka den sista frågan; vart är vi på väg? (Pågår till och med 29 januari 2013.)

Missa inte

► **Helena Joelsson Ekström, informatör, tipsar:** "Om du är intresserad av hur Göteborg har vuxit fram ska du komma hit. Stadsmuseet har utställningar som berättar stadens historia från forntid till nutid, tillfälliga utställningar, guideade visningar, stadsvandringar och massor av aktiviteter. Här finns allt från stenåldersskelett och vikingaskepp till idéer för framtiden.

I höst är det även dags att öppna **Barnens museum**. Ta chansen att bli en del av en utställning, klättra i höghus, kryp i tunnlar, bygg en borg eller skyskrapa, gunga i Eriksbergskranen, snurra på pariserhjul eller varför inte ta med morfar på en spårvagnstur. Den 24 november är det invigning."



ILLUSTRATION: STINA WIRSEN



Klara Kristalova

Svenska Klara Kristalovas skulpturer har ett djupt personligt formspråk som präglas av myter och sagor. Hon lånar bilder både från konsthistorien och från populärkulturen. Figurerna bär ofta barnsliga drag men präglas samtidigt av en mörk humor. (Pågår 1 september–3 februari 2013.)

Missa inte:

► **Malin Gustafsson, informatör, tipsar:** "Att titta på våra samlingar från 1400-talet fram till i dag. Museet har en nordisk profil men i samlingarna ingår även äldre konst med verk av bland annat Rembrandt, van Gogh, Monet och Picasso. Varje söndag har vi dessutom **Visning + Verkstad** för barn från femårsåldern och uppåt. Där utforskar vi en utställning tillsammans för att därefter skapa i vår verkstad. Vi har också familjevisningar, då en konstpedagog hjälper till att upptäcka utställningarna."

A, B, Se!

Vi uppmärksammar Barnkulturåret med en utställning med barnboks bilder ur Göteborgs konstmuseums samlingar. Här finns ett brett urval av barnboksillustrationer, som på ett lekfullt sätt vill visa vägen in till museets samlingar. Vi hoppas att barn blir nyfikna på vidare upptäcktsfärder i konsten. (Pågår till och med 4 november.)



Händer på GÖTEBORGS KONSTMUSEUM

ADRESS: Göteborgs konstmuseum, Götaplatsen
TELEFON: 031-368 35 00
WEBB: www.konstmuseum.goteborg.se

inspiration

Missa inte:

Birgitta Wåhlander, medie-ansvarig, tipsar:

”Den permanenta utställningen med formhistoria från 1851 till i dag. Det är färger, former och idéer i en samling som visar möbler, industri-design, affischer, keramik, glas – och mycket mer – från industrialiseringen till vår tids informationsålder.

Jag vill också betona att människor i alla åldrar är välkomna till Röhsska. På torsdagar har vi barnvagnsvisningar för föräldralediga, i barnbiblioteket **Miini** har vi familjesöndagar och på fredagar har vi pensionärshappenings med utställningar och studiebesök.”

ADRESS: Röhsska museet,
Vasagatan 37–39
TELEFON: 031-368 3150
WEBB: www.designmuseum.se

Ond design

Med utställningen **Ond design** vill Röhsska bredda designbegreppet. Det pratas mycket om god design. Om sådan finns borde väl även motsatsen, ond design, finnas? Är det alla prylar som inte fungerar som de ska och går sönder hela tiden? Eller är det saker som används för onda handlingar? Här visas några föremål som är gjorda för att skada, men merparten kan kopplas till ondska bara genom händelser som kan kallas onda, eller på andra sätt associeras till ondska. (Pågår till och med 8 september 2013.)

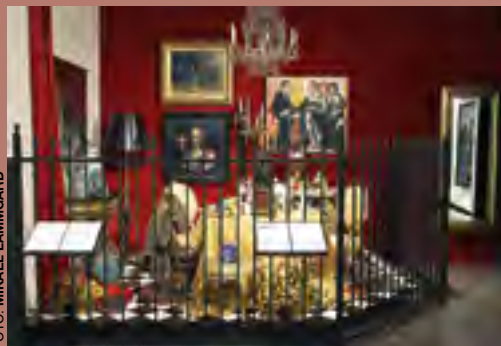


FOTO: MIKAEL LAMMIGÅRD



Händer på RÖHSSKA MUSEET

Sigurd Bronger

Norse Sigurd Bronger kallar sig smyckeingenjör. Utställningen är som en resa i ett mekaniskt sagolandskap, fullt av pojkdömmar med romantiska och lustfyllda spratt. Bronger tar oss till industrialismens tidiga formspråk och renässansens uppfinningar eller till framtidens utopiska visioner. Det är ädla metaller, diamanter och trä – allt nog utvalt och bearbetat under en lång process. Mottagare av Torsten och Wanja Söderbergs designpris 2012. (Pågår 6 november 2012–3 mars 2013.)

Händer på SJÖFARTSMUSEET AKVARIET



FOTO: ANNELI KARLSSON

ADRESS: Sjöfartsmuseet Akvariet,
Karl Johansgatan 1–3
TELEFON:
031-368 35 50
WEBB: www.sjofartsmuseum.goteborg.se



GRATIS ÅRSKORT TILL VÅRA HYRESGÄSTER

SOM HYRESGÄST HOS Bostadsbolaget kan du få gratis årskort till fyra av Göteborgs mest populära museer: Röhsska, Konstmuseet, Stadsmuseet och Sjöfartsmuseet Akvariet. Lös bara in kupongen från värdekuponghäftet du fick i våras. Kommer man ensam får man en årsbiljett, men kommer ni två personer så får ni varsin.

Har du inte kvar din kupong? Då kostar en årsbiljett som gäller på Röhsska, Konstmuseet, Stadsmuseet, Sjöfartsmuseet och Naturhistoriska bara 40 kronor. Fri entré gäller för alla under 25 år.

Klappa havet

Klappa havet har funnits i flera år och blivit en jättesuccé. Varje lördag klockan 12 kan man titta lite närmare på de djur som lever i våra egna vatten – och om man vågar så får man klappa dem. Det här är något för hela familjen.



Missa inte:

Marie Wettmark, kommunikatör, tipsar:

”**Minneshallen** är museets största rum och har blivit ett böljande hav av minnen och berättelser. Galjonsfigurerna och fartygsmodellerna har alla en historia som berättas. Det här är en kontrast till vårt översta våningsplan, som är ganska intensivt. **Hav av minnen** är en lugnare plats för egna tankar och funderingar. (Vernissage 12 oktober.) Vi har även populära stadsvandringar.

I höst anordnas vandringarna **Kungsladugård, När lag och ordning kom till Majorna**, och **Emigranternas gator**.”



FJÄRIL blev blomrabatt

I början av sommaren arrangerade Bostadsbolaget sommarfest i Södra Biskopsgården. Ett av huvudnumren var att barn från området planterade en ”fjärilsrabatt”. De utgick från en teckning (se här intill) som gjorts av nioåriga Yasmin.

Ett tjugotal barn och ungdomar slöt upp för att, med lite hjälp av Bostadsbolagets miljövärdar, plantera och på bilden är Sara Allem (till vänster) och Rim Balqis i full gång.

–Det är kul att gräva och plantera växterna, säger Sara.

UTÖVER PLANTERING blev det även poängpromenad i området. Frågorna kretsade kring Södra Biskopsgården och dess historia och svaren kunde man sedan hitta på Bostadsbolagets hemsida.

–Vitsen var att ha frågor med lokal anknytning, säger miljövärden Ulf Eliasson. Att svaren fanns på hemsidan var för att barnen skulle bekanta sig med den och förhoppningsvis bli duktiga på att använda den.

TEXT: Gustaf Höök
FOTO: Johan Dahlquist



Det var Yasmins fina teckning som väckte tanken på rabatten.

Viktbaserad soptaxa snart i alla områden

UNDER ÅRET HAR systemet med viktbaserad avfallstaxa införts på bred front i Göteborg. Det tillämpas nu i de flesta av Bostadsbolagets områden och introduceras under hösten i distrikt Centrala stan.

Viktbaserad avfallstaxa innebär att man betalar efter hur mycket avfall man slänger. Tanken är att öka källsorteringen och minska avfallsmängden.

–Man ska till exempel inte slänga förpackningar, glas

och tidningar i restavfallet, säger miljöstrategen Eva Bengtsson.

–Sorterar man avfallet noggrant blir det bättre för miljön samt även lägre kostnader för Bostadsbolaget, och därmed också för dig som hyresgäst.



FOTO: SHUTTERSTOCK

Vi lärde oss mycket av barnen

Jag har jobbat som sommarvärd de två senaste somrarna. När jag först blev tillfrågad att bli värd hade jag ingen aning om vad som väntade. Det enda jag visste var att jobbet gick ut på att ordna roliga sommaraktiviteter för barn som skulle vara kvar i området under sommaren. Eftersom jag alltid har gillat att hjälpa till i vårt område så tackade jag snabbt ja.

REDAN FRÅN BÖRJAN märkte jag att alla barn var speciella och unika. De bidrog på sina egna sätt och ibland glömde vi värdar faktiskt bort att vi jobbade, eftersom vi hade så roligt. Ta bara hur fascinerande barnens konversationer kan vara. De pratar om saker som vi äldre tar för givet men som kan vara gravallvarliga för dem. Vi fick se saker och ting från barnens perspektiv vilket var väldigt lärorikt.

Många av barnen kände redan varandra, men inte så väl. Sommaraktiviteterna blev en perfekt chans för dem att verkligen lära känna varandra. Aktiviteterna som jag och mina kollegor brukade ordna involverade ofta samarbeten, för vi ville visa att när man samarbetar – både tjejer och killar – så klarar man av så mycket mer.

Något annat vi försökte förmedla var att det är viktigt att ta hand om sitt bostadsområde. Om de boende inte tar hand om det så kommer ingen annan göra det. Till exempel pratade vi om att det inte är bra att kasta skräp på marken och vi ordnade lekar som gick ut på att hålla området fint och prydligt.

GEMENSKAPEN SOM FANNS i området redan innan vi kom blev ännu starkare. Alla blev som en enda stor familj där alla kände och brydde sig om varandra. Ingen såg ålderskillnaden och man blev varm om hjärtat när man såg det. Sista dagen på sommaren kändes det faktiskt väldigt ledsamt att det dröjer nästan ett helt år innan vi ses på samma sätt nästa gång.

Hibak Abdullahi
UNGDOMSPANELEN



Tio elever från Hammarkullsskolan får läxhjälp tack vare Bostadsbolaget – och satsningen är uppskattad.

–Eleverna är jättepositiva och det känns fint att hjälpa dem få fram sin potential, säger läxhjälparen Lavan Smail. **TEXT & FOTO:** Gustaf Höök

Läxhjälp – lyft i Hammarkullen

SEDAN FÖRRA HÖSTEN samarbetar Bostadsbolaget med stiftelsen Läxhjälp. Stödet innebär läxhjälp två eftermiddagar i veckan för tio elever, som går i åttan eller nian, på Hammarkullsskolan.

–Vi fokuserar på läxorna de har svårast för och kärnämnen är allra viktigast, säger Lavan Smail, en av de två läxhjälparna.

–Sedan håller vi koll inför och efter olika prov, så vi vet att ”våra” elever pluggar ordentligt och hur det går.

ELEVERNA SOM FÅR läxhjälp ligger långt ifrån eller bara på gränsen till att komma vidare till gymnasiet. De som fick hjälp under förra läsåret gjorde stora förbättringar. Tre av de fyra åttondeklassarna nådde till exempel betyget godkänt i alla kärnämnen och minst fyra av



Lavan Smail

större självförtroende och blivit mer motiverade att plugga vidare.

–Många av dem behövde bara en knuff i rätt riktning, säger Lavan Smail. Vi stöttar och inspirerar och fungerar även som positiva förebilder och äldre syskon.

BOSTADSBOLAGETS SATSNING på Läxhjälp fortsätter även det här läsåret – men då på Nytorpsskolan, eftersom hela Hammarkullsskolans högstadium flyttar dit.

Så tyckte några av eleverna

”Jag tycker att läxhjälparna är grymma! Alla är så snälla och hjälpsamma. Jag fick hjälp varje gång jag behövde och mina betyg höjdes. Jag är jättenöjd med Läxhjälp.”

”Visst kommer jag att rekommendera Läxhjälp till andra, speciellt dem som inte bott så lång tid i Sverige. Jag var i samma situation och Läxhjälp hjälpte mig väldigt mycket för att kunna höja så många betyg som möjligt.”

FAKTA: LÄXHJÄLPEN

- ✓ Eleverna som får läxhjälp går i åttan och nian på Hammarkullsskolan.
- ✓ Kontrakt och studieplan skrivs mellan elev och läxhjälpare.
- ✓ Eleverna får läxhjälp två eftermiddagar i veckan, upp till tre timmar per tillfälle.
- ✓ Efter vårterminen var 82 procent av alla betyg godkända eller högre bland niorna.

utblick

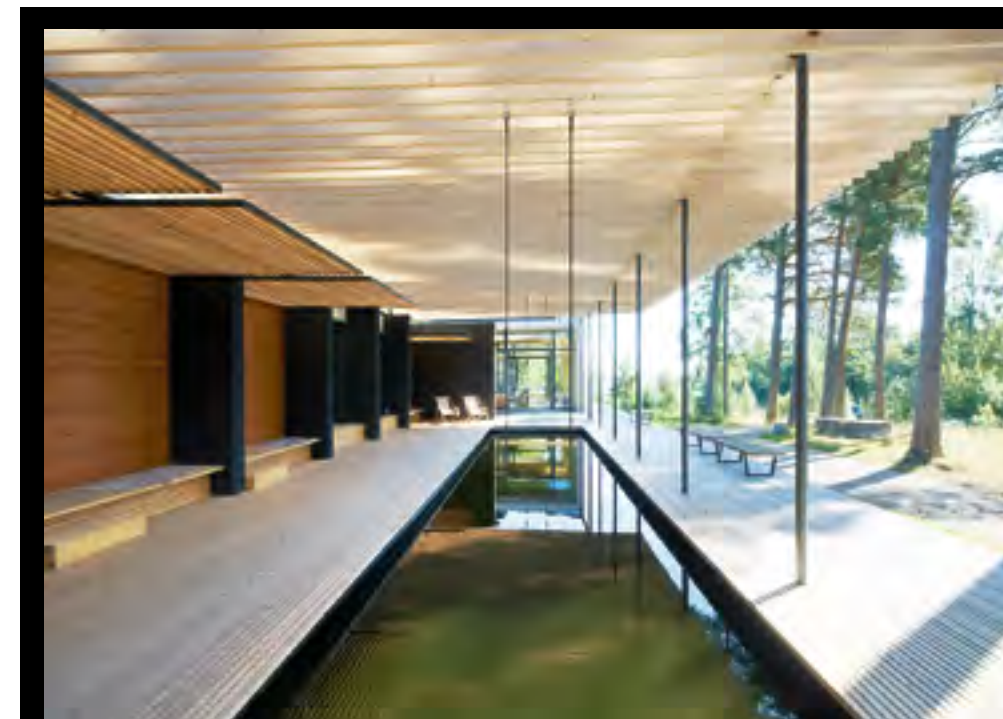


FOTO: ÅKE ESON LINDMAN

Skogssauna vann Träpriset

SKOGSSAUNAN TOMTEBO utanför Gävle är en spännande kombination av gästhus, badhus och bastu. Med inspiration från skogskojar, nordiska timmerhus och sjuttioalets gillestugor är byggnaden en hybrid mellan inomhus och utomhus. Det genomgående materialet är trä och saunan, ritad av Meter Arkitektur, vann Träpriset 2012. Priset instiftades av Svenskt Trä och delas ut vart fjärde år.

Bättre badrum visades på mäs

Social hållbarhet stod i fokus när IFHP World Congress hölls i Göteborg. Bostadsbolaget var på plats och visade upp badrum speciellt framtagna för att äldre ska kunna bo kvar hemma längre.

NYLIGEN HÖLL IFHP – ett världsomspännande nätverk för aktörer inom bostadsförsörjning, stadsutveckling och planering – sin kongress i Göteborg. Bostadsbolaget fanns på plats för att berätta om de badrumslösningar man tagit fram inom ramen för projektet Görbra för äldre.

I samband med stambyten och planerade badrumsrenoveringar i Kortedala har Bostadsbolaget, i samverkan med tillgänglighetsexperter, tagit fram en lista med viktiga saker som ska beaktas i framtida

renoveringar. Det kan handla om halksäkert golv, bred dörrpost, bra belysning och placering av interiör. Även lösningar som förhöjd toalett och stadig duschstång är betydelsefulla för trygghet och säkerhet.

Syftet är att ta fram smarta renoveringslösningar som underlättar vardagen för de boende. Äldre badrum är ofta små och otillgängliga.

–Det har varit jätteroligt att jobba tillsammans med äldre människor och experter på området, säger projektledaren Marcus Göteborg.



FOTO: MARTIN ALMÉN

– Resultatet blev bra och vi har lärt oss mycket som vi tar med oss in i framtida projekt då vi bygger badrum.

TEXT: Fredrik Fermén



FOTO: JOHNNY JERKELSEN

Martin Almén (i bakgrunden) och Simon Kappelmark är mentorer

Mentorer på skolbesök

Mentor Sverige inspirerar ungdomar inför gymnasievalet. I dess regi var två medarbetare från Bostadsbolaget nyligen på Guldhedsskolan för att berätta om sin jobbvardag.

NÄR MAN GÅR i nian kan yrkeslivet verka avlägset, men valet till gymnasiet är inte långt borta. Det har Mentor Sverige tagit fasta på. Organisationens jobbmentorer besöker skolor för att prata med niondeklassare.

I mitten av september var Martin Almén och Simon Kappelmark från Bostadsbolaget på Guldhedsskolan tillsammans med några andra mentorer.

–Vi satt med i grupper med tio elever och en lärare och berättade om våra jobb, säger Martin, som är förvaltare i Torpa/Robertshöjd.

–Sedan gick det naturligt över till diskussioner med eleverna. Vi mentorer hade vardera fyra grupper att tala med.

Han kände att många elever var lite blyga och inte verkade ha någon klar bild av vad de vill arbeta med i framtiden.

–Det är ju inte så konstigt. Så kände jag också när jag gick i nian. Jag berättade om mitt arbete på Bostadsbolaget och att det är väldigt fritt och omväxlande.

Martin Almén avslutar:

–Det var jätteroligt att komma ut och träffa skolungdomar.

TEXT: Gustaf Höök

Ett kliv in i arbetslivet

De skurade, tvättade, sopade och fejade för att hålla ditt område snyggt medan du var på semester, ett jobb som märks först om det inte utförs.

För många av ungdomarna som jobbade i Bostadsbolagetsområden var sommarjobbet första erfarenheten av arbetslivet. **TEXT:** Mats Tiborn **FOTO:** Mikael Göthage

Abbe Akeel, Theodor Claesson och Sanna Schroderus sitter och gnor bort alger från en träbänk i området Norumshöjd i Tuve. När Trivas träffar dem har de jobbat ihop sedan två veckor. De är tre av 60 ungdomar – alla barn till Bostadsbolagets hyresgäster – som sommarjobbar med underhåll av områden.

Efter att ha startat i Brunnsbo har Abbe, Theodor och Sanna nu flyttat vidare till Tuve. Under de fyra veckor som sommarjobbet omfattar kommer de att kratta ihop massvis av säckar med gräs och löv, sopa kilometervis av trottoarer och rensa rabatter tills fingrarna nästan slår rot.

–JAG ÄR JU inte van vid att jobba över huvud taget, men det är faktiskt inte så jobbigt, säger Sanna.

Hon är sexton år gammal och detta är hennes första sommarjobb. Lönen ska hon spara till hösten då hon åker till Grekland tillsammans med sin mamma och syster. Abbe är två år



äldre, har haft flera jobb tidigare och tog även förra sommaren hand om Bostadsbolagets områden. Det han framför allt uppskattar med jobbet är att han får vara utomhus och att det inte är så stressigt.

– På andra jobb kan jag inte prata och ha roligt på samma sätt. Här får jag luft, säger han.

Abbe håller igång gänget genom att prata, skratta och skämta. Trions arbetsledare tycker att det ibland blir mer prat än arbete men ungdomarna tycker att det är viktigt att ha roligt tillsammans med sina jobbkompisar.

– Vi jobbar på, men ibland pausar jag och Abbe från jobbet, säger Sanna.

THEODOR HAR JOBBAT upp ett lödder som blivit grönaktigt av algerna på bänken. Han pekar upp mot en lägenhet på andra våningen.

– Där uppe bor jag, säger han. Jag har vuxit upp på den här gården. Det är möjligt att jag sätter större värde på den i fortsättningen, nu när jag själv varit med och skött den.

Trion tycker att Norumshöjdborna är ganska bra på att ta hand om sitt område, även om det slängs en hel del cigarettfimpar på marken. Men det var värre i Brunnsbo.

– Där var det jättemycket skräp, säger Sanna. Vi hittade trasiga soppåsar med skräpet utspritt på marken. Det fanns till och med använda blöjor på gräsmattorna.

ABBE BOR SJÄLV i Brunnsbo och sedan han börjat gå upp tidigt på mor-



Sanna Schroderus och Theodor Claesson rengör ett träbord utanför Boservice i Tuve.

gonen har han insett vilket oväsen det kan vara på gården på kvällarna.

– Många barn är ute och spelar boll, till och med efter midnatt. Jag somnar inte förrän ett på natten, säger han.

Att plocka upp andras skräp kan vara lärorikt, tycker Abbe. Man lär sig att det faktiskt är någon som gör det jobbet.

– Ser jag någon som skräpar ner när jag jobbar så säger jag till, men är jag

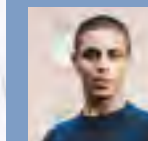
ledig så gör jag inte det. Jag skulle gärna vilja, men jag kan inte med.

DET FINNS MÅNGA bänkar att skura i Norumshöjd och det kan bli långtråkigt i längden. Theodor ser fram emot när arbetet är klart.

– Då ska vi slipa upp bänkarna och måla dem så de blir fina. Det blir lite omväxling från att rensa rabatter.

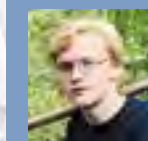
SOMMARJOBBSTANKAR

Vad har du lärt dig under sommarjobbet?



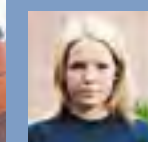
Abbe Akeel

– Hur man ska hantera skräp. Tidigare kunde jag kasta en tomburk på marken, men nu slänger jag den i soporna.



Theodor Claesson

– Hur verkligheten kan se ut i arbetslivet. Även hur det är att arbeta i grupp och utföra sina uppgifter – att det gäller att dela upp jobbet och arbeta hårt.



Sanna Schroderus

– Att alla borde slänga sitt skräp i soptunnan eller i återvinningen i stället för att bara släppa det på marken.

Vädargudarna bjöd på sol under årets kulturkalas. En annan sak som värmdde var att så många besökte vårt tält utanför Storan. Både hyresgäster och andra göteborgare kom för att prata och kanske skicka ett gratis vykort. Eller få inredningstips...



... AV DESIGNBYRÅN BITTRA BRITTA. Bostadsbolaget hade bjudit in två inredningsdesigners som bollade idéer och kom med goda råd. Det blev många intressanta diskussioner med nöjda besökare.

Här nere bjuder Hanna Brotén på Bittra Britta Trivas läsare på sex handfasta tips för hallen.



Bittra Britta
inredning & design

FIGUREN BRITTA föddes 2006 på en blogg där upphovskvinnorna diskuterade sin roll som formgivare kontra dagens konsumtionssamhälle. Bitterheten i namnet står för förändring och framtanda.

6 tips

FÖR BÄTTRE ORDNING I HALLEN



FOTO: INREDE.SE

✓ Tänk förvaring i alla möbler du har i hallen. En bra lösning är till exempel att ha en låda med lock som pall: förvaring och sittplats i ett.



FOTO: SKÅNSKA BYGGVAROR

✓ Garderober med skjutbara spegeldörrar sparar utrymme i trånga hallar. De rymmer mycket och spegeln får rummet att kännas större.



FOTO: SHUTTERSTOCK

✓ Stängda skåp ger ett renare intryck, liksom skåpluckor i samma färg som väggen.



FOTO: IKEA

✓ Sätt upp roliga krokar på väggen för att motivera barnen att hålla ordning. Ge alla i familjen varsin låda för mössor, vantar och halsdukar. Det blir roligare att hänga upp kläderna och lättare att hitta sina prylar.



FOTO: JOHANNA.BE

✓ Tänk kubikmeter snarare än kvadratmeter, alltså utnyttja höjden i rummet. Köp mindre förvaring att ha ovanför garderober eller sätt hyllplan längst upp på väggarna för till exempel skoförvaring.



FOTO: SHUTTERSTOCK

✓ Var kreativ när du väljer sko- och hatthylla. Bästa lösningen finns kanske inte på möbelvaruhuset. Varför inte hitta gamla fina resväskor för att förvara skorna?