



Fest och dans när Juvelen invigdes

FOTO: ROBERT LIPIC

En solig lördag i september samlades människor från hela området för att fira att den nya mötesplatsen Juvelen på Topasgatan står klar. Den stora gräsyta och juvelliknande formationen har blivit en plats för gemenskap och aktiviteter.

Läs mer på nästa sida



Både stämningen och produktionstakten är hög på stickcaféet i Västra Järnbrott.

Stickglädje med kaffe och dopp

Varje vecka är det stickcafé i Västra Järnbrott där man träffas för att handarbeta och fika tillsammans. Det finns flera aktiviteter som du och grannarna kan delta i som varken kostar något eller kräver föransökan.

Läs mer på nästa sida

TÄVLA OCH VINN BIOBILJETTER!

Någonstans här i Fokus har vi gömt svaret på frågan:

Var finns den nya naturstigen i Tynnered?

Mejla ditt svar till: emma.nilsson@bostadsbolaget.se, märk ditt mejl med "Tävling", eller lämna in ditt svar på Boservice; Topasgatan 4 och Norra Dragspelsgatan 20. Glöm inte att skriva ditt namn, adress och telefonnummer. Vi vill ha ditt svar senast den 25 oktober.

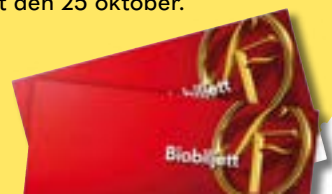




FOTO: PETER NILSSON

Glatt stickgång i Västra Järnbrott: Bodil, Ingrid, Margareta och Gunnel gillar att umgås över en fika med sina handarbeten.

Stickglädje och gemenskap i Frölunda

Två dagar i veckan samlas ett tiotal kvinnor för att fika och handarbeta tillsammans på Norra Dragspelsgatan 20. Men det är inte bara stickorna som går varma under kvällen. Här produceras det mesta inom handarbete – broderier, sömnad och virkningar.

- I MÅNGA ÅR höll vi till på Kulturhuset men när de skulle renovera fick vi leta ny lokal och blev erbjudna den här hos Bostadsbolaget. Det är en jättefin lokal

och vi har plats för många fler som gillar att handarbeta och träffas över en kopp kaffe, säger Margareta som för tillfället är i gång och stickar en sjal.

Förutom gemenskapen och fikastunden tycker deltagarna att träffarna är ett bra tillfälle att utbyta stickerfarenhet, få hjälp med kluriga mönster eller dela med sig av garn eller sticktidningar.

– Olika studier har visat att stickning har en lugnande effekt och sänker blodtrycket. Att träffas så här är alltså både trevligt och bra för hälsan, konstaterar Margareta.

Fler möjligheter att umgås

► Förutom stickcaféet finns flera olika möjligheter till att ta en fika och umgås i Västra Järnbrott och Tynnered. Ett bra sätt att träffa sina grannar och lära känna nya vänner. På flera av träffarna ordnas det även olika aktiviteter – från lättgympa till quiz och kubbspel. Det kostar inget och ingen föransökan behövs – det är bara att dyka upp! Ta kontakt med Tarja på telefon 031-731 57 45 om du vill veta mer.

• **Stickcaféet**
Måndagar kl 15.30–18.30,
Norra Dragspelsgatan 20.

• **Gubbtjöt**
Måndagar i ojäma veckor kl 13.00–
15.00, Norra Dragspelsgatan 20.

• **Kaffe i ett**
För hyresgäster på Topasgatan. Tisdagar
i ojäma veckor kl 13.00, Topasgatan 48
i hyresgästföreningens lokal Oasen.

• **Jämt fika på jämn vecka**
Onsdagar i jämna veckor kl 13.00–15.00,
Norra Dragspelsgatan 20.

Boulebanan redo för spel

► Den gamla boulebanan vid Topasgatan 32 har fått ett riktigt lyft av årets feriearbetare. De har bland annat rensat ogräs, krattat grus och målat sittbänkar intill banan. De har även satt upp en skylt med regler för spelet. Klot finns att låna på Boservice – passa på att spela innan snön kommer!

Folkfest på ny mötesplats

► Invigningen av mötesplatsen Juvelen intill Topasgatan 59 blev en festlig tillställning som lockade människor från hela området. Besökarna bjöds på brasiliansk dans, kluriga quiz, träningspass, krukodling och trollerishow. Till detta serverades grillad korv, fika, popcorn och friterade churros.

– Det är som att komma på ett stort kalas, tyckte Justyna som bor i området och likt många besökare uppskattar den nya mötesplatsen.

” Det har blivit mer belysning här nu. Det känns mycket tryggare!

Susan och Per-Åke

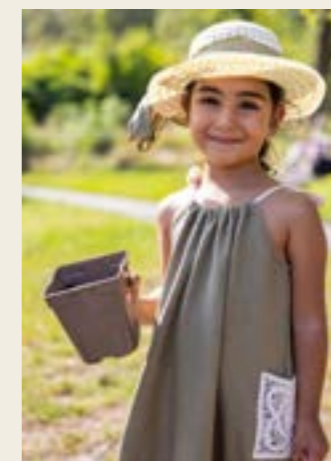


” Perfekt plats för barnen att leka på!

Anna

” Det känns mer socialt och trevligt.

Justyna



Bostadsbolagets personal bjöd på popcorn till stora och små besökare. Tristans hemmasnickrade spåravn lockade passagerare och den har även uppmärksamats av Västtrafik. Adriana testade att odla i kruka – så småningom ska det växa upp ärtskott i den som är goda att äta.



En juvelli liknande formation på mötesplatsen knyter an till områdets gator som alla har namn efter ädelstenar.



Hanna-Eloise och Adrian (bilden t v) visade upp sporten capoeira. Elvin, Signe och Albin (ovan) pausade med korv och fika i skuggan efter ansiktsmålning.

FOTO: ROBERT LIPIC

Hallå där...



Tony, ny verksamhetschef i föreningen för fastighetsägare i Frölunda och Tynnered:

Vad är det för förening?

– Det är en ideell förening som bildades i december 2022. I föreningen finns fastighetsägare från allmännyttan, privata aktörer och bostadsrättsföreningar.

Varför behövs en förening för fastighetsägare?

– Som fastighetsägare vill man att parker, gångtunnlar och resecentrum är trygga och säkra i ett område. Här har föreningen en roll att samordna

sig med staden när du som ensam fastighetsägare inte kan bestämma över en särskild yta eller plats.

– Föreningen är också en av tre parter i ett större samarbete där vi arbetar efter BID-modellen (Business Improvement District) som innebär en organiserad samverkan mellan olika aktörer i syfte att öka trivselen och tryggheten i bostadsområden. De övriga två parterna är Göteborgs Stad och Polismyndigheten.

Kommer hyresgästerna att märka av föreningens arbete?

– Förmodligen ser hyresgästerna att området tas om hand också utanför Bostadsbolagets tomtgränser. Vilket påverkar trivselen som bostadsområde såklart.

Förebilder inspirerade unga på jobbfestivalen

► Vilka är personerna vars ansikten syns på stora vepor på husväggar i Tynnered?

Veporna hör till Destination Tynnereds stora satsning på arbete eller studier för boende i området. Personerna du ser på veporna har vuxit upp i Tynnered är nu barnskötare, kock, frisör, tolk, skådespelare eller egen företagare. Flera av de avporträtterade fanns också på plats för att prata med besökare när årets jobbfestival ägde rum i mitten av september. Abdi Mohamud var en av dem. Han är utbildad socionom och arbetar idag som kurator på en skola.

– Jag var med förra året också. Det är viktigt att visa för de unga hur många olika yrkesroller man kan studera till eller jobba i, säger han.

Även skådespelaren Maja Kin fanns på plats och svarade på frågor från intresserade ungdomar.

– När jag växte upp här i Tynnered var det svårt att få reda på hur man skulle gå till väga om man ville stå på scen. Det fanns inte så många kulturskolor då. Därför känns det fint att vara tillbaka och kunna ge tips och råd unga som vill slå in på den vägen, säger hon.



dä på

deras jobbstories.



FOTO: BOSTADSBOLAGET

Naturstigen som börjar vid den gamla stenvallen lockar både människor och djur. Mulmholken som Malte monterat i ett träd längs stigen ger boplatser för småkryp. Fåglar och fladdermöss har också fått holkar och insekter ett hotell.

Naturstig med hem för smådjur

Nu kan du vandra längs en hundra meter lång naturstig i Tynnered med intressanta sevärdheter längs vägen.

STIGEN LIGGER alldeles intill en fin gammal stenvall bakom miljöhus nummer 3 på Topasgatan 20. Malte, fastighetsskötare i Tynnered, tog initiativ till att skapa naturstigen.

– Tidigare fanns bara antydning till en stig som jag började kratta fram. Sedan rensade vi bort sly och grenar. Därefter påbörjade jag mitt lilla projekt med att upprätta olika "stationer" längs stigen, berättar Malte.

Malte har satt upp både fågel- och fladdermusholkar, ett insekshotell och en mulmholk* längs stigen. Alldeles intill har han anlagt en äng som ska

locka till sig insekter och bin.

– Alla stationer längs stigen syftar till att främja den biologiska mångfalden. Det är viktigt att värna om våra djur och växter för klimatets skull, säger Malte.

PLATSEN ÄR dessutom historisk, berättar han. Det finns tecken på att det en gång funnits en bostad intill stigen, vilket gör promenaden extra intressant. Man kan se rester av trappsteg och det finns även en sten med inskriptionen "1850".

– Det känns roligt att ha fått ge lite nytt liv åt platsen. Jag hoppas att hyresgästerna kommer att uppskatta naturstigen lika mycket som jag gör.

**Mulmholken syftar till att efterlikna en ihålig ek som fylls med sågspån eller löv, vilket skapar en viktig boplatser för småkryp.*

BOSTADSBOLAGET SVARAR

FRÅGA: Varför får jag inte svara på hyresgästenkäten varje år?

SVAR: För att få en rättvis och representativ bild av hur våra hyresgäster trivs, skickas enkäten ut till hälften av alla lägenheter varje år. Ena året till boende i lägenheter med jämna nummer, och nästa år till de med ojäma nummer. På så sätt kan vi samla in synpunkter från alla över tid, samtidigt som vi har möjlighet att genomföra de förbättringar som ni föreslår.

I år är det du som bor på ett ojämnt lägenhetsnummer som får svara på enkäten. Du fyller enkelt i den via länken du får på mejl. Nytt för i år är att du även kan svara i vår boendeapp. Klicka på länken, välj språk och svara på frågorna direkt. Saknar du dator eller smartphone, behöver du inte oroa dig – en tryckt version av enkäten skickas automatiskt hem till dig om du inte svarat digitalt. Det är viktigt att du svarar senast den 8 november, så att vi kan ta med dina synpunkter i vårt arbete med att ge dig service i toppklass.

I varje nummer svarar vi på en fråga som ni hyresgäster har skickat in. Vad vill du veta?

Skicka din fråga till mig: emma.nilsson@bostadsbolaget.se. Märk ditt mejl med "Fråga Bostadsbolaget".

Emma Nilsson, kommunikatör

Svara på enkäten senast 8 november!



Kalle vann tävlingen

► I förra numrets tävling undrade vi vad den nya mötesplatsen i Tynnered heter. Rätt svar är Juvelen. Namnet knyter an till områdets gator som alla har namn efter ädelstenar. Vi säger grattis till Kalle i Tynnered som svarade rätt och vinner två bio-biljetter!



Tipsa oss!

Vad vill du läsa om? Ring eller mejla till Emma Nilsson: emma.nilsson@bostadsbolaget.se, telefon: 031-731 57 61.

FOKUS FRÖLUNDA/TYNNERED

Redaktör: Emma Nilsson
E-post: emma.nilsson@bostadsbolaget.se
Telefon: 031-731 57 61
Produktion: Nowa Kommunikation
Tryck: Billes tryckeri, 2024. Tryckningen av Fokus Frölunda/Tynnered är klimatkompenserad.



Miljömärkt trycksak 3041 0129



Bostadsbolaget

Ingår i Framtidenkoncernen som är en del av Göteborgs Stad.

Postadress: Bostadsbolaget, Box 5044, 402 21 Göteborg
Hemsida: bostadsbolaget.se Telefon: 031-731 50 00 (växel) E-post: info@bostadsbolaget.se
Felanmälan: Görs i första hand via vår webb (bostadsbolaget.se).
Du kan även vända dig till din fastighetsvärd. Telefonnummer finns i trappuppgången och på hemsidan. Vid akuta fel efter kontorstid: Ring Fastighetsjouren 031-18 48 33.