

FOKUS

HAMMARKULLEN

NR 4 • 2025 NYHETER FÖR DIG SOM BOR HOS BOSTADSBOLAGET

Fixoteket

Laga, låna, byt & bygg

 Bostads
bolaget Göteborgs
Stad

Mathias och Bamba på Fixoteket i Hammarkullen.

På Fixoteket delas verktyg, kläder och glädje

På Fixoteket i Hammarkullen är det alltid något på gång. Här kan du låna verktyg, laga cykeln, snickra, sy eller bara ta en kopp kaffe och prata en stund.

TÄVLA OM 2 BIOBILJETTER!

Någonstans här i Fokus finns
svaret på frågan: Hur många cyklar
delade Fixoteket ut i somras?

Mejla ditt svar senast den 31 december till
maja.ottosson@bostadsbolaget.se
Skriv ditt namn, adress och telefonnummer i mejlet!



På Fixoteket hjälps vi åt

På Fixoteket i Hammarkullen är det alltid något på gång. Här kan du låna verktyg, laga cykeln, snickra en stol, sy kläder eller bara ta en kopp kaffe och prata en stund. Och framför allt – här hjälps man åt.

– **FIXOTEKET HANDLAR OM HÅLLBARHET** på alla sätt. Ekologiskt, ekonomiskt och socialt. Här återanvänder vi saker, sparar pengar och möts över generations- och kulturgränser, säger Mathias.

FIXOTEKET STARTADE som ett initiativ från Kretslopp & Vatten 2017, och sedan 2018 har Bostadsbolaget varit med och drivit verksamheten vidare med Göteborgs stad. Sedan dess har det blivit en självklar mötesplats för många Hammarkullebor.

UTANFÖR, i en container, finns en verkstad där du kan bygga och laga möbler, eller fixa din cykel. I somras delade Fixoteket ut över 160 cyklar till barn och familjer – många av dem i samarbete med Returhuset,

Kollaborativ ekonomi och Bostadsbolagets fastighetsvärdar.

– **DET ÄR FANTASTISKT** att se barnen svisca i väg på cyklar som annars kanske hade slängts, säger Mathias.

– **JA, OCH MÅNGA LÄR SIG SJÄLVA** att laga cyklarna. Det är det som är tanken, fyller Bamba i.

INOMHUS SURRAR SYMASKINERNA. Här syr och lagar man kläder, ibland traditionella festkläder som inte går att köpa i butik. Men alla som kommer hit är inte där för att sy – en del sitter bara och pratar.

– **FIXOTEKET ÄR OCKSÅ** en mötesplats, säger Bamba. Det är fint att se hur människor hjälper varandra, delar erfarenheter och har kul tillsammans.

FÖRRA ÅRET tog Fixoteket emot ungefär fem ton kläder och prylar. En del återanvänds direkt, annat lämnas till återvinning. Och nästan inget som lånas ut försvinner – det mesta kommer snällt tillbaka.

– **SHARING IS CARING**, säger Mathias med ett leende. Vi gör skillnad varje dag och vi vill att fler hittar hit. Så kom förbi, låna ett verktyg, lämna något du inte behöver eller bara säg hej!

Fixoteket handlar om hållbarhet.

MER INFORMATION

Fixoteket i Hammarkullen

- **Start:** 2018
- **Drivs av:** Göteborgs Stad och Bostadsbolaget
- **Här kan du:**
 - Låna verktyg och symaskiner
 - Laga eller bygga i verkstaden
 - Sy kläder eller laga textilier
 - Lämna/hämta kläder och prylar gratis
 - Få hjälp att fixa din cykel
- **Adress:** Bredfjällsgatan 46
- **Öppet för alla!** Mån–Ons 10–16

Om snön faller är vi beredda

VINTRARNA BLIR GRÖNARE, men vi på Bostadsbolaget står beredda om snön börjar falla och det fryser på. Från 13 november till 2 april har vi snöberedskap och rycker ut med våra maskiner så fort det snöat mer än 4 centimeter. Entréer, räddningsvägar och vägar för renhållning

prioriteras, men vi ser också till att ploga över hela området. Dessutom sänder vi där det är halt så att det är tryggt att ta sig fram. Upptäcker du några farliga istappar eller hala ytor kring din fastighet får du gärna skapa ett ärende i Boendeappen eller på Mina sidor.

TÄNK PÅ!

Har du en egen parkering är du själv ansvarig för att hålla den ren från snö och is.

Ett steg mot att vi alla skapar en bättre boendemiljö tillsammans.



Unga håller rent och snyggt på Bredfjällsgatan

Fyra kvällar i veckan jobbar ungdomar från Hammarkullen med att hålla rent och snyggt i trapphusen på Bredfjällsgatan. Satsningen görs av Bostadsbolaget för att minska nedskräpningen och samtidigt ge unga ett meningsfullt extrajobb.

– **VI SER EN UTMANING** i att det ställs mycket grovsopor i trapphusen. Det hindrar vår personal från att städa och skapar missnöje hos våra hyresgäster. Samtidigt vill vi ge unga i Hammarkullen en chans till ett första jobb, med lön och erfarenhet, säger Anni-Frid, utvecklingsledare på Bostadsbolaget.

De nyanställda ungdomarna har fått utbildning i avfallshantering och lärt sig varför det är viktigt att hålla hissar, trappor och avsatser fria från saker som möbler och cyklar. De har också fått tips om hur man möter och pratar med hyresgästerna på ett bra sätt.

– **DE GÖR VERKLIGEN** en insats för sitt område och är goda förebilder när det gäller att hålla rent och snyggt. De bidrar också med kunskap som vi hoppas kan leda till en beteendeförändring gällande grovsopor på sikt.

Tio ungdomar har varit med i projektet under fem månader. De jobbar i team som leds av två fantastiska handledare, Miran och Moge. Dessutom har många olika delar av Bostadsbolaget hjälpt till med satsningen, berättar Anni-Frid:

– **FÖR ALLAS TRIVSEL** och säkerhet behöver vi hjälpas åt att hålla trapphusen fria från grovsopor. Så insatsen är inte en extra service, eller en ersättning för att ta eget ansvar, utan ett steg mot att vi alla skapar en bättre boendemiljö tillsammans.



För en trygg jul och ett trevligt nyår

Det är mysigt att tända levande ljus i vintermörkret och många vill fira nyår med raketer. Men det vackra kan också bli farligt. Här kommer några råd för säkrare och trevligare helgdagar.

- Lämna aldrig levande ljus obevakade och placera dem utom räckhåll för små barn och husdjur. Se till att ljusen inte står nära exempelvis gardiner eller annat som kan fatta eld.
- Använd inte bomull eller mossor som dekoration i ljusstakarna.
- Låt inte barn använda tändstickor, smällare eller fyrverkerier.
- Avfyr aldrig raketer i bostadsområden. Det är förbjudet efter som både människor och djur kan skadas eller bli skrämde.

- Titta gärna på filmen om brandsäkerhet på bostadsbolaget.se. Där får du bland annat tips om olika brandskydd och hur du kontrollerar att din brandvarnare fungerar som den ska.

Om det börjar brinna!

- Rädda dig själv och andra.
- Varna andra i din närhet.
- Larma – ring 112.
- Släck endast om du inte riskerar att utsätta dig själv och andra för fara.
- Om möjligt, stäng dörren till utrymmet där det brinner.



Första delen av Bredfjällsgatan renoverad

Nu är fasaderna på Bredfjällsgatan 50-66 klara, med nya fönster, fräscha entréer och rengjord puts. Du kan se bilden här bredvid. Och arbetet med att utveckla Hammarkullen fortsätter.

Just nu håller vi på att renovera Bredfjällsgatan 38-46 och under nästa år fortsätter vi med övriga fastigheter, bygger nya miljöhus och planerar för bättre belysning och mysigare gårdar.

Slutmålet är att ge hela Hammarkullen ett riktigt lyft, så att vi får ett tryggt och snyggt område för alla.



Tillståndsparkering ger mer plats för ett hållbart Hammarkullen

I februari införs tillståndsparkering i Hammarkullen. Syftet är att frigöra mer mark till bostäder, grönområden och laddplatser. Samtidigt ökar Bostadsbolaget bevakningen av parkeringarna.

TILLSTÅNDSPARKERING ÄR ett nytt sätt att hyra parkering som ökar i Göteborg. Tidigare hyrde man en fast p-plats. Nu får de boende istället hyra ett tillstånd i en parkeringszon. Man har därför inte sin egna plats utan ställer sig där det är ledigt. För att förenkla för hyresgästerna hyrs de nya tillstånden ut digitalt, via "Mina sidor" på Bostadsbolagets hemsida.

– Många fasta p-platser står tomma idag. Med tillståndsparkering kan vi använda marken bättre, till exempel för fler bostäder, laddplatser, bilpooler eller cykelgarage, säger Jörgen, projektledare för Bostadsbolaget.

PÅ SIKT handlar det om att Göteborg ska kunna växa och frodas på ett hållbart sätt, med fler bostäder, grönytor och lek-parker och färre bensin- och dieslbilar.

– Vi behöver ta fram hållbara lösningar som funkar för alla. Med tillståndsparkering och gemensamma p-platser kan vi till exempel införa fler laddplatser och göra det enklare att välja en elbil, säger Jörgen.

I HAMMARKULLEN INFÖRS tillståndsparkering den 1 februari. Bostadsbolaget kommer dessutom införa dygnet-runt-bevakning av sina parkeringsplatser. Målet är att öka tryggheten både på parkeringarna och i området.



God jul och gott nytt år!

Vi på Bostadsbolaget tackar för året som gått och önskar sköna helgdagar.



Melissa i Sandeslätt vann tävlingen!

Rätt svar i förra tävlingen var att, vårdcentralen öppnar första kvartalet 2027.

Grattis Melissa, som svarade rätt och vinner två biobiljetter!



Vad vill du läsa om?

Ring eller mejla dina tips till:
maja.ottosson@bostadsbolaget.se
telefon: 031-731 53 20.

FOKUS
HAMMARKULLEN



Bostadsbolaget

Redaktör: Maja Ottosson
E-post: maja.ottosson@bostadsbolaget.se
Telefon: 031-731 53 20.
Produktion: Gritti
Tryck: Billes tryckeri, 2025. Tryckningen av Fokus Hammarkullen är klimatkompenserad.

Ingår i Framtidenkoncernen som är en del av Göteborgs Stad.
Postadress: Bostadsbolaget, Box 5044, 402 21 Göteborg
Hemsida: bostadsbolaget.se Telefon: 031-731 50 00 (växel) E-post: info@bostadsbolaget.se
Felanmälan: Görs i första hand via vår webb (bostadsbolaget.se).
Du kan även vända dig till din fastighetsvärd. Telefonnummer finns i trappuppgången och på hemsidan. Vid akuta fel efter kontorstid: Ring Fastighetsjouren 031-18 48 33.

