

Hej,

Nu är snart år 2016 slut. Det har varit ett spännande år fullt av aktivitet i Hammarkullen. Vi är glada för det enorma engagemang som finns bland våra hyresgäster och ser fram emot ett fortsatt samarbete under 2017.

Under året har vi bland annat

- Ökat öppettiderna på Boservice, antalet personal och städfrekvensen.
- Rustat upp flera ytor i utemiljön som exempelvis:
 - nya odlingslotter på Bredfjällsgatan 36,
 - tagit bort sjuka och för storvuxna träd
 - begränsat biltrafiken på gårdarna vid Bredfjällsgatan och Gropens gård
 - detta arbete kommer att fortlöpa under 2017.
- Skadedjursbekämpning i utemiljön och avloppssystem
- Målat om alla trapphus på Gropens gård.
- Bjudit in till olika möten om Hammarkullen där många av er tagit er tid för att träffa oss och berätta hur ni vill att framtidens Hammarkullen ska se ut. Återkoppling på detta kommer i slutet av januari.
- Bidragit till öppnandet av den bemannade parkleken som nu drivs av Park- och naturförvaltningen.
- Upplåtit flera fasader till konstmålningar, både genom Artscape-festivalen och Sätt färg på Göteborg.
- Påbörjat besiktningar av fastigheterna och lägenheterna i våra nya hus på Gropens gård och Bredfjällsgatan.

Vad är på gång i området?

- Så snart besiktningarna av de nya husen är klara ska arbetet utvärderas. Därefter återkommer vi med mer information om vad besiktningarna visat och vad det eventuellt kan innebära för åtgärdsförslag.
- Upprustning av utemiljön framför Bredfjällsgatan 36-46 som ska bli en naturlig mötesplats för alla åldrar. Ytans utformning och innehåll ska diskuteras med alla som blir berörda, men här ska finnas flera olika aktiviteter att välja på och plats för alla. Mer information om detta kommer.
- Biblioteket, Medborgarkontoret och Äldreboendets träffpunkt ska byggas om, vilket kommer att skapa en ny typ av mötesplats i området. Dessa verksamheter är det stadsdelsförvaltningen i Angered som ansvarar för.
- Simhallen ska börja renoveras under 2017. Det är GöteborgsLokaler och Idrotts- och Föreningsförvaltningen som driver det här projektet och vi återkommer när vi har mer information.

- En lokal som ska fungera som nav i dialogen med alla som bor i Hammarkullen renoveras just nu och kommer att stå klar under första kvartalet 2017. Här kommer du kunna dela med dig av dina tankar och åsikter, titta på skisser och ritningar, få information, diskutera de olika planerna med grannar eller oss som på olika sätt arbetar och verkar i Hammarkullen. Här kan du också själv lämna idéer och förslag om sånt som kan vara bra för området.
- SOS Barnbyar Sverige startar ett Ungdomscenter med verksamhet för barn i samhällsvård i Hammarkullen, i första hand med fokus på ensamkommande barn. Verksamheten sker i samarbete med Angereds stadsdelsförvaltning och Bostadsbolaget och med stöd av Svenska PostkodLotteriet och Apotea. Målet är att tillsammans med näringslivet, civil- och offentliga samhället ge barnen verktyg och möjligheter till ett självförsörjande liv i Sverige. Invigning blir i mitten av januari 2017. Detta är det första Ungdomscenter som SOS Barnbyar startar i Sverige.
- Vi renoverar också just nu lokalerna som ska komma att fungera som Aktivitetshus för alla som bor och verkar i Hammarkullen. Vi bygger väggar och tak, men innehållet är det du som bor här som ska bestämma. Vi återkommer även om detta.
- Det planeras även för en Minikretsloppspark och Returrum för en bättre miljö. Än så länge är arbetet bara på planeringsstadiet men vi återkommer så fort vi har mer information kring de här miljöåtgärderna!

Övrigt

- Vad gäller nyproduktion av bostäder har vi fortfarande inte mer information än tidigare. Däremot vill vi förtydliga att det inte finns några färdiga förslag att visa upp. Planerna är fortfarande på skiss-stadiet och ärendet ligger hos Stadsbyggnadskontoret. De skisser som är framtagna kommer att förändras mycket under vägen, särskilt efter alla de dialoger och samrådsmöten som kommer att hållas för alla som är intresserade. På Stadsbyggnadskontorets hemsida kan du följa byggplanerna i Hammarkullen. Gå in på www.goteborg.se och sök på Stadsbyggnadskontoret och sen Hammarkullen så kan du följa planarbetet där. När det finns något konkret framtaget kommer du även kunna följa projektet på vår hemsida.

Vill du prata med oss?

Du är alltid välkommen att ringa eller besöka oss på Boservice.

Det kommer också att bli inbjuden till fler samtalsträffar kring olika frågor i Hammarkullen. Vi ser fram emot att träffa dig!

Vi önskar dig en skön julhelg och ett riktigt gott nytt år!

Vänliga hälsningar
Bostadsbolaget