



Trädet – en mötesplats med stöd för familjer

FOTO: ROBERT LIPIC

Förskolepedagogen Annika ser till att det blir skratt och lek på öppna förskolan.

Häng med på ett besök till familjecentralen Trädet – en mötesplats för blivande och nyblivna föräldrar med barn upp till sex år. Här kan du besöka barnmorska och BVC, eller prata med en kurator. På öppna förskolan erbjuds pedagogiska och roliga aktiviteter för både stora och små.

Läs mer på nästa sida

Plus och minus i årets enkät

Hyresgästenkätens svar är nu sammanställda och visar en positiv utveckling för både trygghet och service i Tynnered och Frölunda. Under året som kommer fortsätter bland annat arbetet med att trygghets-säkra fastigheterna.

Läs mer på nästa sida



Trygghetsvärdarna har bidragit till höjda betyg för trygghetskänsla.

VAD SKA BRON HETA?

Motivet i förra numrets bildgata var det många som kände igen – mosaiktavlor som pryder gångbron över Västerleden mellan Topasgatan och Frölunda Torg. Men bron saknar än så länge ett namn – ta chansen att vara med och namnge den!

Läs mer på sista sidan



Ta chansen att namnge gångbron mellan Topasgatan och Frölunda Torg.

Hallå där...

Fredrik S. Viktorin,
fastighetsförvaltare
på Göteborgs Stads
fastighetsförvaltning:

Parkstugan Spinetten
på Norra Dragspels-
gatan 18 revs i början
av året – varför då?

– För många år sedan var det brist på lokaler och många så kallade parkstugor, liksom Spinetten, byggdes. För några år sedan togs det ett politiskt beslut att staden bara skulle ha byggnader med riktiga bygglov – alltså inte den här typen av parkstugor. Vi har inte fått renovera eller underhålla stugan under tiden.

Vad har parkstugan använts till?

– Det har varit många olika verksamheter där sedan den kom på plats 1978 – all typ av fritidsverksamhet, ungdomsgård och nu senast en lokal att samlas i för dagbarnvårdare. Men det senaste halvåret, sedan rivningsbeslutet kom, har den stått tom och revs nu i början av året.

Vad ska det bli på platsen nu?

– Nu återställer vi platsen som den såg ut innan stugan byggdes men hur det blir sedan, om det blir något, vet jag faktiskt inte. Ansvar för marken går tillbaka till Stads- miljöförvaltningen men just nu finns inga konkreta planer. Det är ett beslut som kommer längre fram i tiden i så fall.



FOTO: ROBERT LIPIC

På familjecentralen Trädet arbetar bland annat fritidspedagogerna Anna och Annika, BVC-sjuksköterskan Elin och kuratorn Helen. Tillsammans hjälper och stöttar de föräldrar och barn.

Lek och familjestöd under samma tak

Familjecentralen Trädet är en mötesplats för dig som väntar barn eller som har barn upp till sex år. Här finns en öppen förskola, barnvårdscentral, barnmorskemottagning och föräldrastöd – allt samlat under ett och samma tak.

PÅ FAMILJECENTRALEN TRÄDET i Västra Frölunda arbetar kunniga förskolelärare, barnmorskor, BVC-sjuksköterskor och kuratorer. Det innebär att du som blivande eller nybliven förälder både kan besöka barnvårdscentralen med ditt barn, och göra barnmorskebesök. Det finns även möjlighet att vända sig till en föräldrastödare för att

få stöttning och rådgivning om allt som har med familjelivet och föräldraskap att göra.

– Det är en stor omställning att bli förälder och vardagen kan kännas utmanande emellanåt. Då är det viktigt att ha någon som man kan prata med och en plats dit man kan vända sig, säger Helen, kurator på familjecentralen Trädet.

Här finns även en öppen förskola dit föräldrar och barn upp till sex år är välkomna. Det är kostnadsfritt och det krävs ingen för-anmälan. Föräldern Massoma kommer ofta hit tillsammans med sin son Benjamin. I dag leker de med gosedjur och leksaker och läser böcker tillsammans. Om bara en liten stund ska de delta i dagens aktivitet – sångstund.

Välkommen till familjecentralen Trädet!

Adress: Pianogatan 86, Västra Frölunda
Öppet: Vardagar klockan 8.00–16.00
Telefon: Tel. 031-365 00 00

– Här får jag hjälp med det jag behöver och det är roligt att få träffa andra mammor, säger Massoma.

FÖRUTOM SÅNGSTUND anordnas aktiviteter som babyplask, barnvagnspromenader, utelek och sagoläsning. Vid dessa tillfällen har även föräldrarna möjlighet att ställa frågor till pedagogerna eller prata om sådant som de undrar över.

– Det ska vara socialt, pedagogiskt och framför allt roligt att komma hit. Det är en trevlig och trygg mötesplats där föräldrar och barn får möjlighet att hitta nya vänner och bekantskaper, säger Annika, förskolepedagog på Familjecentralen Trädet.

” Har bostadsbolaget i 28 år. Det säger väl en hel del om att jag trivs????

” Jättefina rabatter och blommor.

” Vissa saker har inte blivit åtgärdat som vi bett om. I stora drag är vi nöjda.

” Inte lika mycket stök med mopeder i området. Trygghetsvårdarna är en bra investering

Positiv utveckling i hyresgästenkäten

Varje år får hälften av hyresgästerna som bor hos Bostadsbolaget en hyresgästenkät för att svara på frågor om boendet och området. Nu är resultatet äntligen här – varenda siffra och kommentar har analyserats noga och styr till stor del hur Bostadsbolaget kommer jobba det kommande året.

MATTIAS, SOM ÄR förvaltare i både Västra Järnbrott och Tynnered, berättar att det är områden med väldigt olika förutsättningar trots att de ligger så nära varandra.

– Vi jobbar målinriktat med mätresultaten både på det stora hela och utifrån de lokala olikheterna. Det vi ser generellt i årets kundenkät är att Serviceindex har ökat – Västra Järnbrott med 2,8 procent och Tynnered med 3 procent vilket är en utveckling i rätt riktning.

När det handlar om frågan om trygghet i skiljer sig siffrorna något mer i de båda områdena.

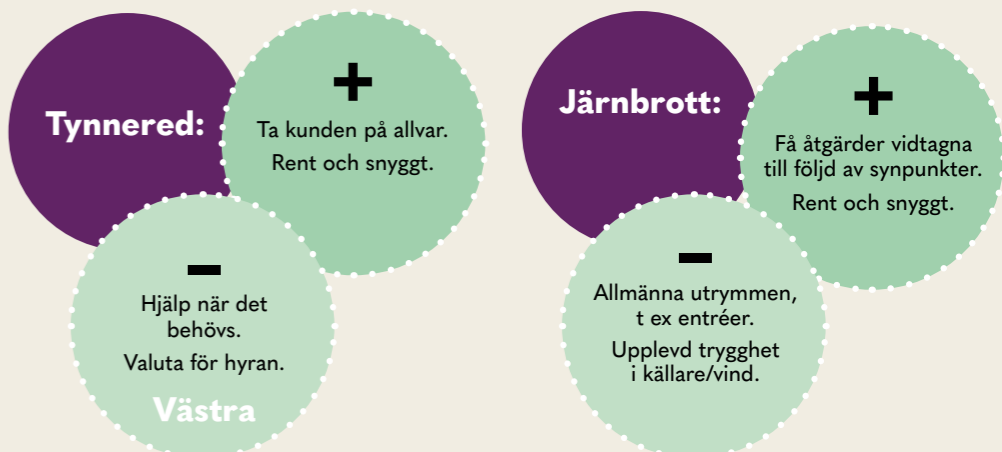
– Den upplevda tryggheten ligger oss varmt om hjärtat och vi har arbetat mycket med det under året. Och det har också gett resultat. Trygghetsindex ökar med 2 pro-

cent i Västra Järnbrott och 5,3 procent i Tynnered, vilket vi tror beror på att vi bland annat förstärkt med egna trygghetsvårdare, berättar Mattias.

MEN DET FINNS mer att göra. Även om trygghetsindex har ökat så ligger de fortfarande på låga nivåer, jämfört med andra bostadsområden. I Västra Järnbrott ligger trygghetsbetyget på 72,8 procent och i Tynnered något högre, 82,2 procent. Under 2023 kommer det vara ett fortsatt stort fokus på trygghetsåskringen av fastigheterna i båda områdena.

– Vi kommer göra ännu fler åtgärder som att säkra upp förråd och entréer, jobba mer med belysningen och se till att det är fortsatt rent och snyggt i vår utemiljö, säger Mattias. Dessutom har vi stärkt upp vår organisation med två utvecklingsledare som kommer jobba mycket med samverkan och de sociala frågorna. Det blir fler aktiviteter där vi involverar hyresgästerna på olika sätt genom trapphusmöten, trygghetsdialoger och enkäter. För även om vi är glada över den positiva utvecklingen hittills, så är vi inte helt nöjda än. Vi kommer att fortsätta jobba mot ännu högre mål.

Så här tyckte ni – plus och minus



Dokusopadagen ska minska skräpet

► I höstas ägde Dokusopadagen rum i Göteborgs sex utvecklingsområden. Runt 300 personer plockade och dokumenterade skräp på gångstråk, runt fastigheter, på grönytor – ja, överallt där det inte ska finnas något skräp. Dokusopadagen resulterade i över 20 000 foton på nedskräpning – bara i Frölunda/Tynnered togs cirka 4 000 foton.

– Nu analyserar vi bilderna för att få ett grepp om situationen. Vad är det för typ av skräp och sopor som slängs? Och på vilka ställen slängs det olika saker? Nästa steg är att testa olika lösningar för att minska skräpet. Det handlar om att på lång sikt förändra beteenden som påverkar utvecklingen av våra områden på ett negativt sätt, säger satsningens ansvarige Lars Bankvall som är forsknings- och utvecklingschef på Framtiden-koncernen där Bostadsbolaget ingår.

Tävla och vinn!

► **Känner du igen den här platsen och vet var bilden är tagen? Ledtråd: Detta lilla konstverk hittar du vid en gångväg som leder förbi en boulebana.**

Tävla om två biobiljetter genom att skriva ner var du tror att bilden är tagen och skicka in till: emma.nilsson@bostadsbolaget.se, märk ditt mejl med "Tävling", eller lämna in ditt svar på Boservice; Topasgatan 4 och Norra Dragspelsgatan 20.

Skriv ditt namn, adress och telefonnummer och skicka in ditt svar senast den 31 april.



VAR
ÄR VI?

FOTO: BOSTADSBOLAGET



Gångbron mellan Topasgatan och Frölunda Torg saknar ett namn. Nu har du chansen att namnge den.

Här var vi förra gången!

► Flera läsare kände igen mosaiktavlor på bildgatan i förra numrets tävling. Mosaiktavlor pryder gångbron över Västerleden mellan Topasgatan och Frölunda Torg och har skapats av barn från olika skolor i närområdet. Bron är byggd 1968 och är cirka 78 meter lång.

Vann du? Vi har dragit en vinnare bland er som gissade rätt och säger grattis till Katariina Heikkilä i Tynnered. Snart landar två biobiljetter i din brevlåda!

Gångbron saknar dock ett namn. Vad tycker du att den ska heta? Skicka ditt förslag till: emma.nilsson@bostadsbolaget.se, märk ditt mejl med "Namnförslag". Vi väljer ut några förslag och skickar dem vidare till Göteborgs Stad. Kanske just ditt namnförslag blir godkänt!

Välkommen på invigning av upprustad fotbollsplan!

► Den 14 april klockan 13–15 invigs den upprustade minifotbollsplanen på Topasgatan 55. Västra Frölunda IF är på plats och håller fotbollsskola för barnen och det bjuds på lite gott tillugg.

Det gamla staketet runt fotbollsplanen har tagits ner och ett nytt är på plats. Även konstgräset har bytts ut så att du nu kan spela fotboll på ett mycket bättre underlag långt in på vinterhalvåret.

Minifotbollsplanen är öppen och fri att spela på för alla!



Dags för Tynneredsdagen!

► Den 14 maj är det äntligen dags för Tynneredsdagen! Det blir aktiviteter för alla åldrar och vi delar ut årets Tynneredspris. Håll utkik efter mer information i trapphuset och på Destination Tynnereds webbsida: www.itynnered.se

14. maj

Visste du att ...

... det har öppnat ett Medborgarkontor i Frölunda Kulturhus? Där kan du få hjälp med frågor som rör stadens alla olika verksamheter, som till exempel skola, socialtjänst och äldreomsorg.

BOSTADSBOLAGET SVARAR

FRÅGA: Vad är Trygghetsvärdarna till för?

SVAR: Trygghetsvärdarna finns till för att göra området tryggare och skapa gemenskap. De finns på plats varje dag mellan kl. 15.00 och 23.00. Tillsammans tittar de efter sådant som inte ser rätt ut – det kan vara olika tillhåll, nedskräpning, klotter eller saker som gått sönder. De hjälper även till med enklare service som att bära tunga kassar eller följa dig hem från spårvagnen om det känns otryggt att gå själv.

Säg gärna hej när du ser dem i området – du känner igen dem på deras orangea västar. Ring dem på telefon 031-332 13 50 i Tynnered och 031-332 13 53 i Frölunda/Västra Järnbrott, eller mejla: trygghetsvardarvaster@poseidon.goteborg.se.

I varje nummer svarar jag på en fråga som ni hyresgäster har skickat in. Vad vill du veta? Det kan vara stort som smått.

Skicka din fråga till mig: emma.nilsson@bostadsbolaget.se. Märk ditt mejl med "Fråga Bostadsbolaget".

Emma Nilsson,
kommunikatör



FOTO: ROBERT LIPIC

Beskärning för finare buskar

► Tycker du att våra miljövärdar i Tynnered beskär buskarna alldeles för mycket? Det gör de medvetet för att buskarna på sikt ska frodas, bli tätare och få bättre blomning. Många buskar har nämligen vuxit sig för höga och tunga, vilket gör att de kan bli sjuka och få svampangrepp. Därför klippes de ner ordentligt så att nya, tunna skott får en chans att komma upp. Resultatet tar lite olika lång tid beroende på skicket på buskarna – en del är fina redan i slutet av årets säsong och andra blir fina till nästa vår!

Tipsa oss!

Vad vill du läsa om?
Ring eller mejla till
Emma Nilsson:
emma.nilsson@
bostadsbolaget.se,
telefon: 031-731 57 61.

FOKUS 
FRÖLUNDA/TYNNERED

Redaktör: Emma Nilsson
E-post: emma.nilsson@bostadsbolaget.se
Telefon: 031-731 57 61

Produktion: Nowa Kommunikation
Tryck: Billes tryckeri, 2023. Tryckningen av Fokus Frölunda/Tynnered är klimatkompenserad.



Miljömärkt trycksak
3041 0129



 **Bostadsbolaget**

Ingår i Framtidenkoncernen som är en del av Göteborgs Stad.

Postadress: Bostadsbolaget, Box 5044, 402 21 Göteborg
Hemsida: bostadsbolaget.se Telefon: 031-731 50 00 (växel) E-post: info@bostadsbolaget.se
Felanmälan: Gör i första hand via vår webb (bostadsbolaget.se).
Du kan även vända dig till din fastighetsvärd. Telefonnummer finns i trappuppgången och på hemsidan. Vid akuta fel efter kontorstid: Ring Fastighetsjouren 031-18 48 33.