



Bostads
bolaget

STADSDELSANALYS: NORRA BISKOPSGÅRDEN

2016-12-20



RADAR



URBANIVATION®

Oskar Götestam, Radar Uppdragsansvarig, Planeringsarkitekt

Joakim Forsemalm, Radar Etnolog, dialogprocessledare

Paul Göransson, Urbanivation Civilekonom, processledare uppföljning och mätningar

Övriga medverkande, Radar: Louise Rådberg, Magnus Larsson, Sebastian Pauly, Lovisa Borgström (praktikant), Hanna Sallén (praktikant) och Jennifer Brohammer (praktikant).

Foton, där inget annat anges: Radar arkitektur & planering

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Inledning.....	4
Metod.....	6
UN-Habitats fem principer.....	8
Urban Quality Index.....	12
Boendedialog	14
Var bor deltagarna?.....	18
Översiktskarta.....	19
Platser som upplevs negativt	20
Platser som upplevs positivt	22
Jämförande karta positiva/negativa platser	24
Sammanfattande konklusion.....	26

INLEDNING

Bakgrund

Radar Arkitektur & Planering AB och Urbanivation AB fick under vintern 2016 ett uppdrag från Bostadsbolaget att driva ett initiativ för stadsutveckling i stadsdelarna Norra Biskopsgården och Hammarkullen i Göteborg. Genom ett holistiskt och evidensbaserat angreppssätt skulle olika intressenter med påverkan på stadsdelarnas framtid engageras; idén var att arbeta i *mellanrummet*, mellan förvaltningar, mellan kunskapsanspråk mellan idéer.

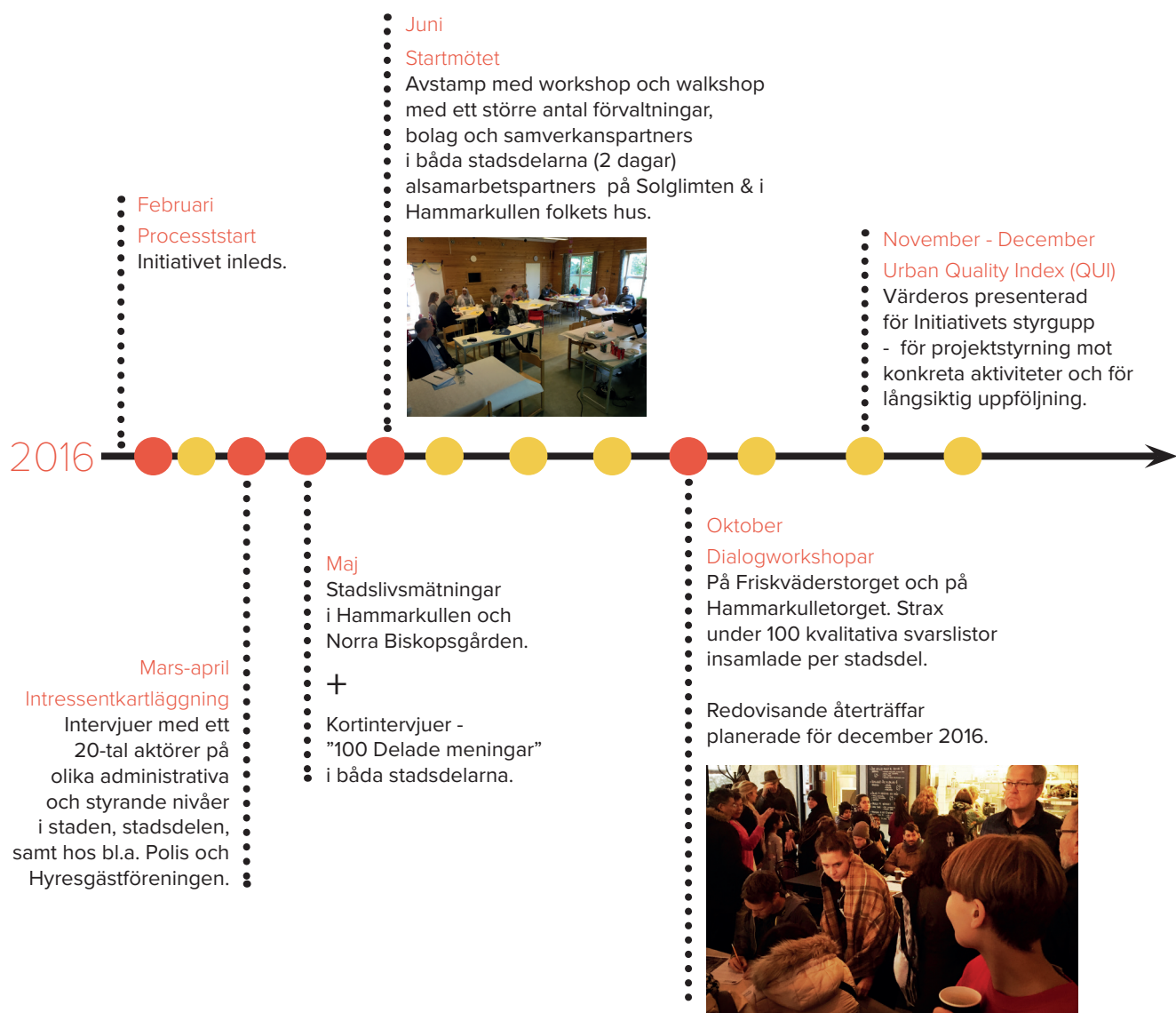
Utgångspunkten var att stadsutveckling i allmänhet tenderar att organiseras i stuprör, det vill säga olika kunskapsdomäner. Trafik, park- och natur, planering, husarkitektur, social resursplanering, kultur: alla har förvaltningar som fokuserar på sådana frågor enskilt sina särskilda sätt att arbeta, tänka, försöka förstå och diskutera.

Initiativet för Hammarkullen och Norra Biskopsgården utgick från ambitionen att söka överbrygga dessa domäner, dessa förvaltningsstrukturer och -kulturer. Det arbetet sker på flera sätt samtidigt, till exempel pågår vid tidpunkten för denna rapports färdigställande planering för utökade relationer mellan fyra förvaltningar och bolag (Park- och Naturförvaltningen, Göteborgslokaler, Bostadsbolaget och SDF Angered).

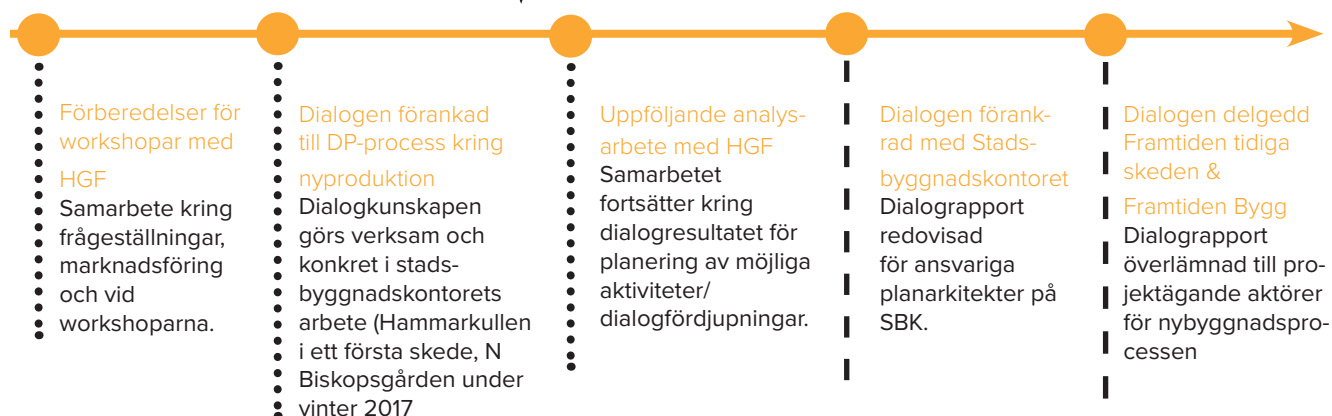
Stadsdelarna Hammarkullen och Norra Biskopsgården har statusen *utvecklingsområden* i Göteborg, en status som innebär särskilda satsningar på att utveckla samhällslivet på flera olika sätt. I det arbete som den här rapporten delvis rapporterar har fokus varit på relationen mellan kunskapsutveckling och konkret stadsbyggnad.

Resultatet av de kunskapsprocesser som presenteras på de kommande sidorna är menat att användas som stöd för möjligheterna att ta rätt beslut för Hammarkullen – väl underbyggda sådana. Mer specifikt finns det för det material som presenteras här en direkt länk till Stadsbyggnadskontorets detaljplan för utveckling av bostäder m.m. kring Hammarkulletorget, beställd av AB Framtiden.

- 
- Styrgruppsmöte
Bostadsbolagets
initiativ
 - Aktiviteter 2016
 - Dialogrelaterade
aktiviteter
 - Genomförda
aktiviteter
 - Planerade aktiviteter



Dialogprocess boende:
samverkan och förankring i flera steg



METOD

Metodologisk ansats: evidensbaserad stadsutveckling

Med evidensbaserad stadsutveckling menar Radar Arkitektur & Planering och Urbanisation att en blandning av flera olika datakällor används som underlag för en aktör skall kunna fatta bättre, mer underbyggt, beslut. Olika slags *information*, data, inhämtas, sammanställs, analyseras och ger underlag för rekommendationer som därefter kan utvärderas.

Med utgångspunkt i Barends, Rousseau & Brinner (2014) kan man prata om fyra olika slags "evidens" – alltså övergripande informationskällor: professionell evidens, intressentevidens, forskningsevidens samt organisatorisk evidens. I det här fallet har vi både skapat egen empiri – kortintervjuer med 100 personer "på stan" vid Hammarkulletorget; dels genom stadslivsmätningssmetoden *Public Space Public Life* och del genom en större workshop med boende, vid vilken ett 90-tal personer medverkade. Vid sidan av detta har vi sammanställt offentligt tillgänglig statistik, kundens tillgängliga statistik så som kundnöjdhetsindex och gjort rumsliga analyser. Ingen av dessa underlag fungerar var för sig utan det är en mix av olika evidens som ger ett gott beslutsunderlag. Evidensen i sig ger inga lösningar, utan utgör ett gott underlag för diskussioner om modeller, metoder och ansatser för förändringsarbete.

Fyra typer av evidens:

1. Vetenskapliga evidens: rön från vetenskapligt publicerade artiklar

- UN Habitats fem principer för hållbar stadsutveckling.

2. Organisatorisk evidens:

- Fakta och underlag från organisationen, t.ex:
 - i. Områdeschef
 - ii. Förvaltare

3. Ämnesexpertis:

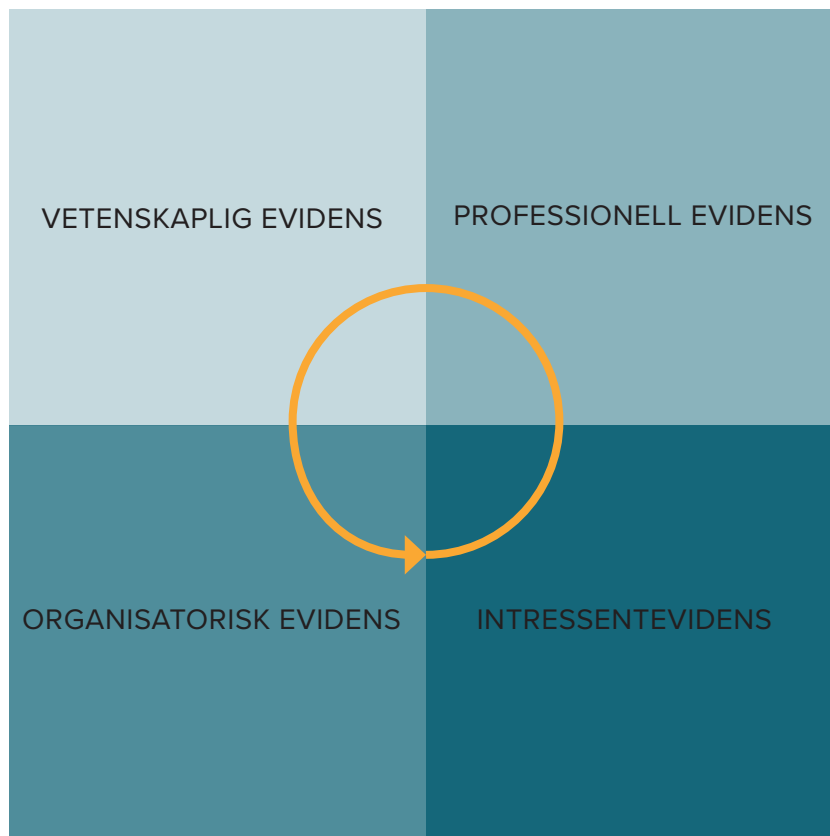
- Underlag från bedömningar från arbetande inom stadsutvecklingsarenan, t.ex:
 - i. Konsulter
 - ii. Facktjänstemän

4. Evidens från intressenter:

- Bedömningar/intryck från personer som påverkas av stadsutvecklingsinitiativet, t.ex:
 - i. Boende
 - ii. Polis
 - iii. Stadsdelen

Utvecklad ur Barends, Rousseau
& Briner (2014) *Evidence-based
Management: The Basic principles*

Evidensbaserad stadsdelsutveckling



▲
Genom att röra sig mellan
de olika fälten aggregeras
en underbyggd bild av ett
fenomen eller problem.

UN-HABITATS FEM PRINCIPER

En global standard som appliceras lokalt

UN Habitat är FN:s organ för hållbar stadsutveckling, som har tagit fram fem principer för en hållbar stadsutveckling. Principerna kan appliceras på stad och stadsdelsnivå och grund-satsen handlar om att blandade upplåtelseformer är bättre än ensidigt t.ex. bostads- eller hyresrätter; att det är viktigt med ett fungerande och tillräckligt gatunät; att funktionsblandning är bättre än monofunktionella områden (endast bostäder, eller endast handel eller arbetsplatser, till exempel) och att en det finns ett optimalt mått avseende urban täthet. Som bilderna här intill visar, har modellen inga exakta mått som rättesnöre, istället befinner sig idealmåtten i ett intervall. UN-Habitats principer, som tagits fram genom internationell forskning, täcker in *forskningsevidensen* för arbetet i/med Hammarkullen. Urbanivation och Radar Arkitektur & planering har anpassat fem av de indikatorer som hör till principerna till en svensk kontext och använder återkommande dessa mätetal i de stadsutvecklingsprojekt vi genomför för att säkerställa hållbarhetsperspektiven.

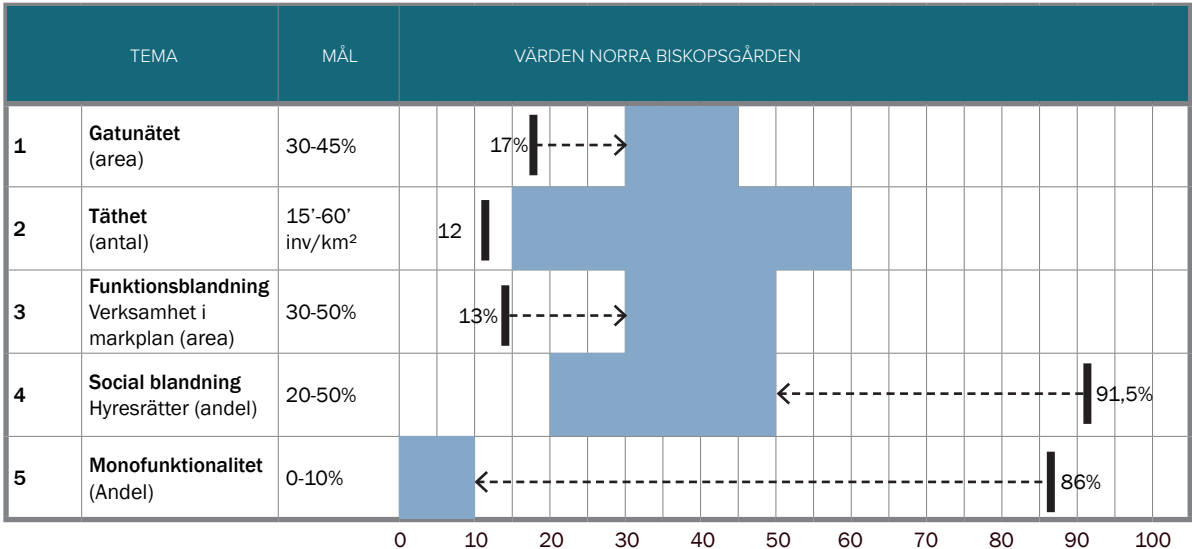
De fem måtten är:

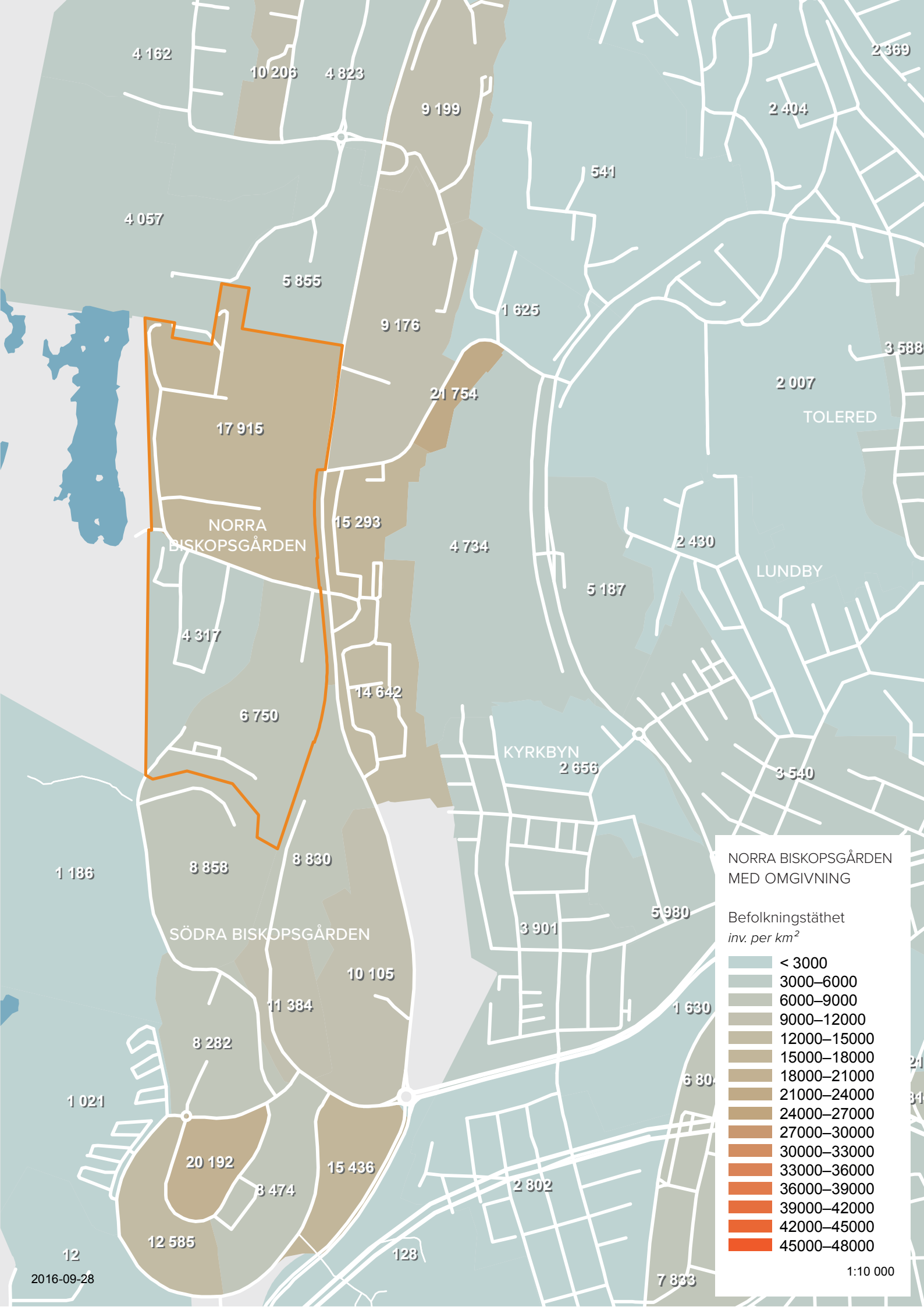
1. **Tillräckligt utrymme för gator och ett effektivt gatunät:** Gatunätet ska täcka åtminstone 30 % av marken och åtminstone 18 km gatulängd per kvadratkilometer.
2. **Hög täthet:** Minst 15 000 invånare per kvadratkilometer och max 45 000.
3. **Funktionsblandning:** Åtminstone 40 % av golvytan i varje stadsdel ska vara till för verksamheter.
4. **Social blandning:** Tillgång på bostäder i olika prisklasser och upplåtelseformer för att husera människor med olika inkomster; 20-50 % av den totala boendeytan ska vara reserverade för hyresrätter och varje upplåtelseform ska inte omfatta mer än 50 % av det totala beståndet.
5. **Begränsad markanvändningsspecialisering:** Mindre än 10 % av marken i alla stadsdelar. Detta för att begränsa monofunktionella kvarter eller stadsdelar.

Principerna och de tillhörande mätetalen syftar till att intressenter inom stadsutveckling ska kunna göra en bedömning av hur hållbara deras städer och stadsdelar är. Det är också ett effektivt sätt att utvärdera nya planer och förtätningsprojekt.

I tabellen till höger har vi sammanställt Hammarkullens fem ovanstående mått och på nästkommande sidor finns tätheten visualiserad på två kartor.

UN-habitat norra Biskopsgården

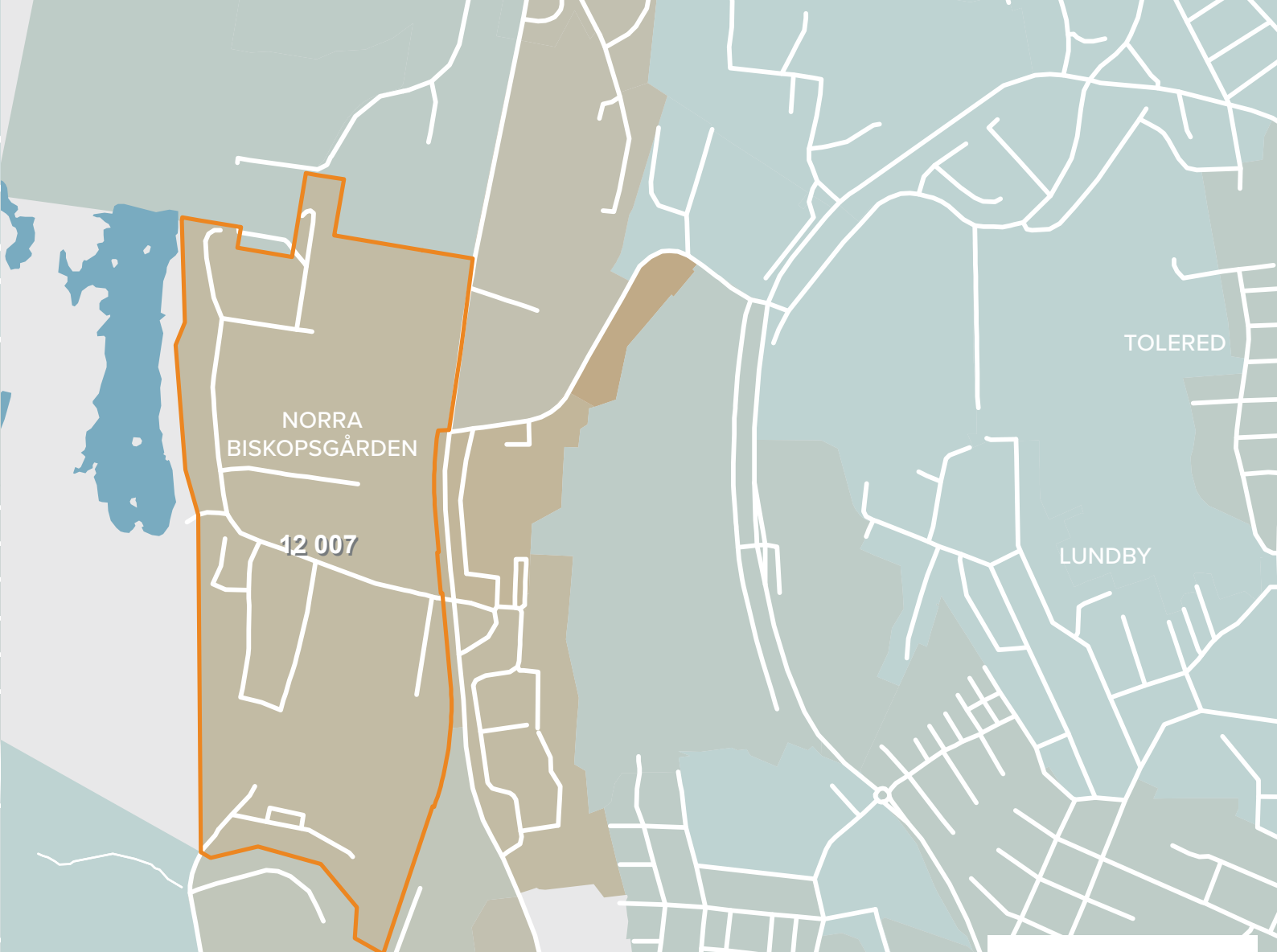




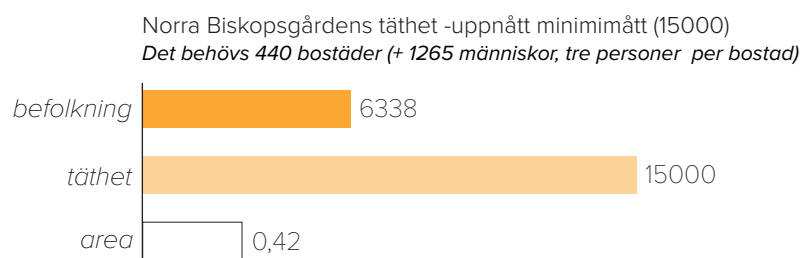
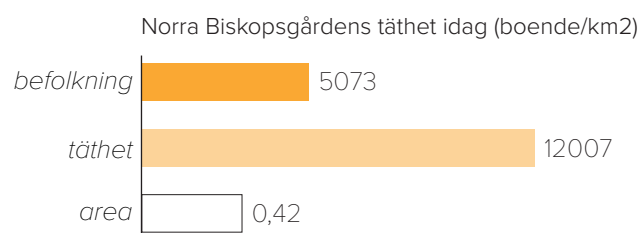
NORRA BISKOPSGÅRDEN
MED OMGIVNING

Befolkningstäthet
inv. per km²

- < 3000
- 3000–6000
- 6000–9000
- 9000–12000
- 12000–15000
- 15000–18000
- 18000–21000
- 21000–24000
- 24000–27000
- 27000–30000
- 30000–33000
- 33000–36000
- 36000–39000
- 39000–42000
- 42000–45000
- 45000–48000



▲
Den genomsnittliga
befolkningstätheten i Norra
Biskopsgården är 12 007
invånare per km².



Urban Quality Index ©

Ett verktyg för mätbar stadsutveckling

Som en del i att överbrygga det gap som ofta finns mellan vision, strategi och implementering inom stadsutveckling har Urbanisation och Radar arkitektur & planering tagit fram ett verktyg som mäter en stadsdels kvaliteter. Urban Quality Index, UQI, är ett relativt index, där huvudorten som helhet utgör den jämförande basen.

Tjugosex kategorier mäts inom de tre områdena; Fysisk miljö, Trygghet & Utbildning samt Ekonomi. UQI ger en bred bild av en stadsdel och kan användas för att jämföra stadsdelar mellan varandra och mäta utveckling över tid. UQI är ett av verktygen inom evidensbaserad stadsutveckling och syftar till att ge ett brett faktaunderlag för rekommendationer kring en stadsdels utveckling.

Utifrån det statistiska underlaget poängsätts stadsdelarna från 1 (Lägst) till 5 (Högst) enligt en normalfördelningskurva där 7% av kategorierna får poäng 1 och 5, 24% får poäng 2 eller 4 och 38% erhåller 3 poäng. I de fall det saknas jämförande underlag från övriga stadsdelar tillämpas en poängsättning utifrån förutbestämda nivåer. I UQI för Göteborg har data inhämtats från Göteborgs-bladet, Stadsledningskontoret, Polisen samt Urbanisation och Radar arkitektur & planerings egna mätningar i stadsdelarna.

Mätetal

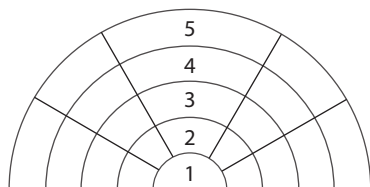
		NB	ENHET
	1.	17	%
	2.	12 007	INV/KM²
	3.	13	%
	4.	90,6	%
	5.	86	%
	6.	99	GÅNGTRAFIK./H
	7.	75,7	%
	8.	7	KM
	9.	31	ANTAL
	10.	206	BILAR/1000 INV
	11.	15,4	%
	12.	58	%
	13.	53,0	%
	14.	45	%
	15.	64,2	%
	16.	0,14	%
	17.	0,06	%
	18.	2,82	%
	19.	1,6	%
	20.	28,8	%
	21.	0,5	PROCENTENHET
	22.	446,2	MSEK/ÅR
	23.	23,8	KSEK/KVM
	24.	7,51	%
	25.	18,2	%
	26.	144	KSEK/ÅR

Period 2015–2016

Områden

N:A BISKOPSGÅRDEN

Ranking

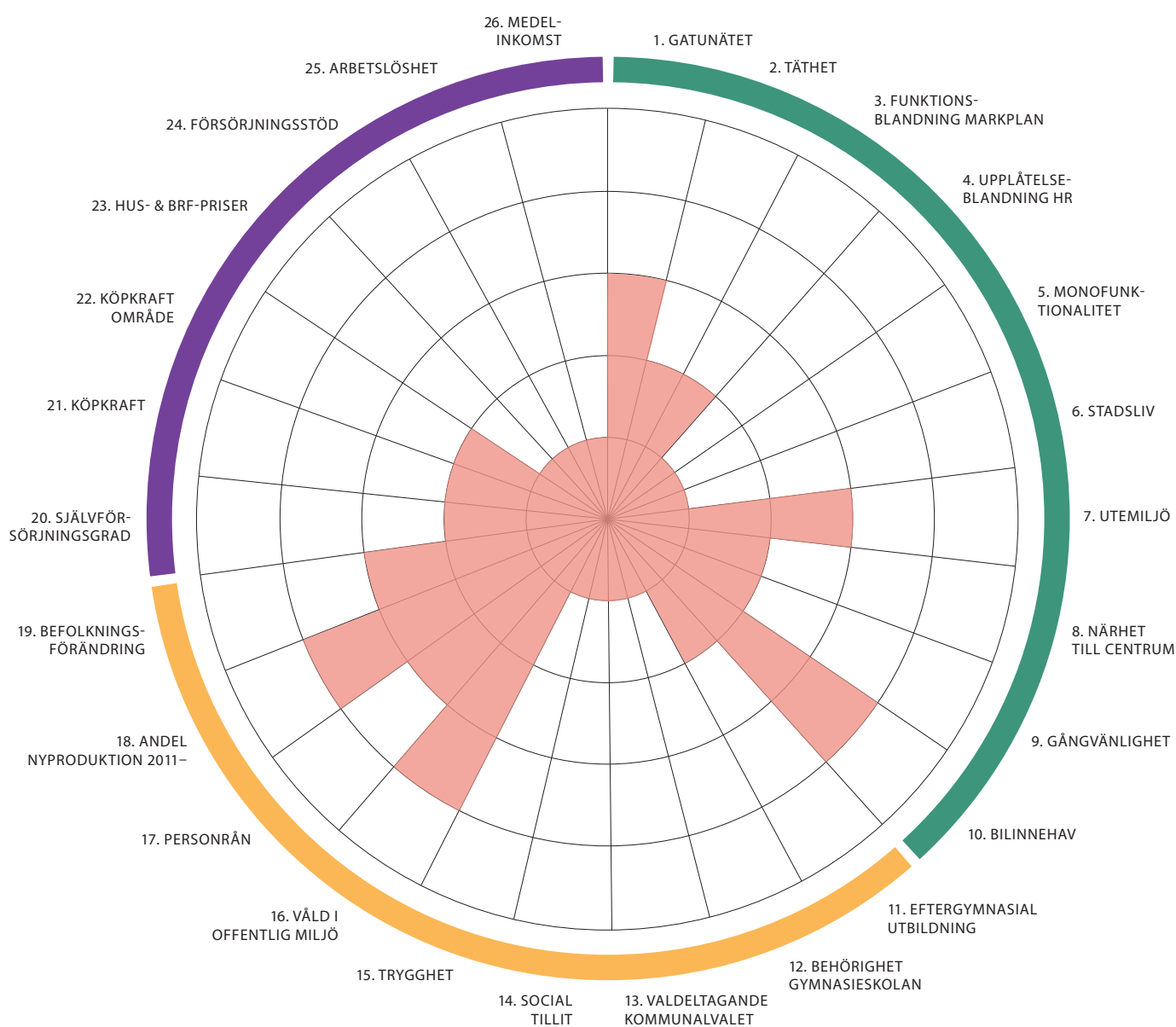


Kategorier

FYSISK MILJÖ

TRYGGHET & UTBILDNING

EKONOMI



Platsspecifika vardagslivsberättelser

Genom en boendedialog ryms möjligheten att ta del av lokalbefolkningens kunskap om t.ex. trygga och otrygga platser, rumsliga kvaliteter och önskemål om förbättring. Genom att ta hjälp av dem för definiera utmaningar i egna termer och hitta egna lösningar kan bättre planer tas fram och implementeras. I arbetet med boendedialogerna har vi tagit hjälp av Hyresgästföreningen för att definiera frågor, marknadsföra, genomföra och utvärdera resultatet. Genom att ta in lokal kunskap på det här sättet finns möjlighet till ett större engagemang och bättre förslag för att stötta stadsdelens utveckling. Genom boendedialogen har vi skapat en yta av *intressentevicens*, det vill säga kunskap från och om de som påverkas av förändringar i boende eller fysiska rum i anslutning till bostäderna.

Boendedialogen i Hammarkullen arrangerades en lördag i oktober 2016, i en tillfällig lokal vid Friskvårderstorget. Det var samtidigt Barnens Dag i Sjumilahallen och därmed mycket folk i rörelse, det vill säga goda förutsättningar för mycket folk närvarande. Så blev det också, 100 personer fyllde i den kvalitativa frågelista som utgjorde ytan för dialogen mellan Bostadsbolaget med samarbetspartners och de boende i Norra Biskopsgården. Nedan följer en lite längre beskrivning av vad de medverkande skriftligen berättade.

En kort reflektion kring metoden är nödvändig att göra. Som grafiken här intill visar, så var antalet respondenter 100 stycken. Eftersom detta är en kvantitativ metod, är det ett väldigt gott resultat, framförallt sett hur mycket de närvarande skrev i sina frågelistor. Kunskapsvärdet i detta material är därför, sett till den valda metodens förutsättningar och kunskapssyn (ontologi), högt eftersom det också omfattar rika svar från en bredd av boende i stadsdelen. Fördelningen mellan kön var jämnt, vad gäller ålder så var unga mellan 15-29 år den största medverkande gruppen.

Men det skall förstås understrykas att redovisningen som följer inte representerar *alla boende i Norra Biskopsgården*, men det har heller inte varit agendan att teckna en sådan fullständig bild, utan att med de medverkandes hjälp ge en fingervisning av vad som diskuteras kring de utvalda frågeställningarna *just nu*.

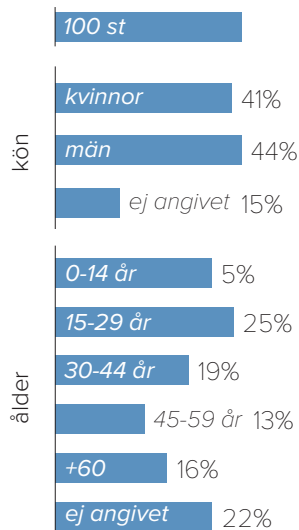
Ur det rika material som skapats (rådata) har vi valt ut signifikanta uttryck – frekvent förekommande idéer, tankar och åsikter om Norra Biskopsgårdens nutid och framtid – på samma sätt som man väljer ut vissa variabler ur ett rikt statistiskt material.



▲
Ur GöteborgsPosten, juni 2016

Informationen i dokumentet är en sammanställning av material från en boendedialog i Norra Biskopsgården genomförd i oktober 2016. Dialogen har skett på uppdrag av Bostadsbolaget och i samarbete med Hyresgästföreningen.

Antal respondenter:



1 Vilka fem ord tycker du beskriver Norra Biskopsgården som stadsdel?

Då respondenterna ombeds beskriva Biskopsgården i fem ord dyker både många positiva och negativa sådana upp, men det finns ett antal som förekommer mer frekvent än andra. Att beskriva ett område i bara några få ord kan vara svårt och ibland svarade respondenterna i kombinationer av ord eller meningar. När vi försökt utröna invånarnas känsla av Biskopsgården har vi därför valt att urskilja de nyckelord/kombinationer som förekommer i svaren och även, på grund av variationsrikedom i ord och uttryck, sorterat in dem i centrala kategorier. De ord som (utan inbördes ordning) bäst svarar mot invånarnas känsla är:

Gemenskap, trångboddhet, otrygghet, natur, samhörighet, bra miljö, nära till allt, fint, tråkigt, gäng, stressigt, bra kommunikationer, skräpigt, vackert, dålig miljö, mångkulturellt, arbetslöshet, fotboll, segregation, tryggt, kriminalitet, farligt, roligt, chill, konflikter, oroligt, spännande, vänlighet, dålig skola, våld, problem, centralt, rädsla, livligt.

De två mest återkommande orden är otrygghet och gemenskap/samhörighet vilka inte kan ses som direkta motsatser, men som ändå kontrasterar varandra på ett intressant sätt. Bakom otryggheten och oroligheterna finns alltså en starkt enad stadsdel där människor, trots den bild som ofta målas upp i media, känner samhörighet och engagemang för sitt hem. I orden uttrycks också en ängslan över den påtagliga segregationen och flera invånare önskar en mer blandad stadsdel där det aktivt arbetas med integration. Nyckelorden visar också på att viktiga värden på platsen exempelvis är närheten till naturen, serviceutbudet och bra kommunikation till centrum. De fångar också upp viktig problematik kring faktorer som kriminalitet, våld, trångboddhet och gängbildningar vilka präglar invånarnas vardag. Trots oroligheter och spänningar i luften finns en värme, öppenhet och glädje hos invånarna i Biskopsgården och många respondenter betonar den hjälpsamhet som de boende visar varandra. I Biskopsgården bor "bra folk" som en av de svarande uttrycker det.

2 Vilka platser gillar du i Biskopsgården - och vilka gillar du inte?

I och med att kartorna vid workshop-tillfället inte var ihopfästa med frågeformuläret kan vi endast analysera de svar där den specifika platsen omskrivits i positiva eller negativa ordalag. Eftersom vissa av svaren hänger samman med markeringar på kartorna utan att också vara utskrivna i frågeformuläret har dessa varit svårtolkade. Detta innebär ett visst bortfall i sammanställningen av denna fråga. Många av platserna omnämns i svaren som både positiva och negativa. Svarte Mosse beskrivs av de allra flesta som en vacker och betydelsefull plats och används av alla åldrar, året runt. Området används både för friluftsktätiviteter och rekreation. Det finns dock svar som tyder på att platsen också uppfattas som otrygg och farlig.

Framförallt är det belysningen som anses bristfällig samt ungdomsgång som hänger på närliggande parkeringar som bidrar till oro och rädsla. God- och Dimvädersgatan är också exempel på områden vilka upplevs lugna och trygga men samtidigt stökiga och osäkra. Få respondenter har skrivit något positivt om Friskväderstorget. Det skildras som nedgången, osäkert, blåsigt, skräpigt, och oroligt men trots detta har torget en viktig roll som knutpunkt i området.

Många yngre respondenter nämner Neutrala Ungdomsföreningens lokal som en trygg och betydelsefull mötesplats. Lokalen och aktiviteter kopplade till den upplevs dock av boenden runt omkring som stökig och i behov av organisering. Vårväderstorget är en plats som i ett fåtal svar beskrivs som en "bra plats att hänga på", en aktivitet som andra respondenter istället upplever bidrar till den otrygga och stökiga stämningen.

Även fotbollsplanerna är viktiga tillhåll för yngre respondenter, där känner de sig trygga och har kul med sina kompisar. Fotboll och annan sportaktivitet upplever många som positivt då det bidrar till sysselsättning och liv i området. Sopstationerna uppges av många som dåligt fungerande då många lämnar sitt skräp på marken runt omkring själva stationen. Detta bidrar inte bara till att ge ett smutsigt intryck av området utan även till att råttor och andra skadedjur flyttar in på gårdarna. Området runt Sjumilaskolan och Sjumilahallen upplevs otryggt framförallt under kvällstid på grund av dålig belysning.

Hallen är däremot mycket omtyckt tack vare de sportaktiviteter som pågår där. Andra viktiga platser som invånarna i Norra Biskopsgården uppskattar och vill lyfta är moskén och lekplatserna. Dessa blir naturliga träffpunkter för många boenden som önskar fler av detta slag. Länsmansgården, ett område som egentligen inte innefattas i undersökningen men som ändå berörs av många, beskrivs som ett område med betydligt högre trygghet och med större och och bättre bostäder. Flera uppger också en önskan om att flytta dit.

3 Vilka möjligheter till utveckling finns i stadsdelen som du känner till - och hur skulle du själv vilja delta för att göra Norra Biskopsgården bättre?

Svaren på fjärde frågan har ett brett spann och innefattar både praktiska lösningar på dysfunktionella platser sociala situationer, samt rent dekorativa förslag för att förbättra områdesestetiken. Ett ofta förekommande förslag är en polisstation och/eller förhöjd polisnärvaro för att öka säkerheten i hela området. Även önskemål om kameror på offentliga platser och bättre belysning är vanligt förekommande. Ett flertal svar förespråkar samarbete mellan olika parter, fler nätverk och dialogmöten för att stärka sammanhållningen, lösa konflikter och tillsammans arbeta för ökad trygghet.

Mer konkreta förslag som inkommit är att skapa samtalsgrupper för kvinnor, fler barngrupper/aktiviteter, lokaler för religiösa ändamål och fritidsgårdar. Föreningslivet är också något som accentueras och anses behöva mer stöd. Betonas görs behovet av fler föreningslokaler, men även mer allmänna lokaler som de boende kan använda för festligheter och möten av olika slag. På servicefronten efterfrågas en bankomat, apotek, bättre vårdcentral, kurser i svenska samt utökade öppettider på Willys och andra verksamheter i området.

Flera respondenter uttrycker att det behöver byggas fler bostäder, både bostads- och hyresrätter efterfrågas. Det finns också ett stort intresse i att renovera existerande byggnader och bostäder samt organisera sophantering bättre i hela området. På det estetiska planet önskas mer blommor och grönska samt bättre renhållning i det offentliga rummet. En genomgående upprustning av Friskvåderstorget och huset intill eftersom det i dagsläget upplevs som tråkigt och mycket nedgåendet.

En respondent önskar exempelvis julbelysning och julgran runt gator och torg vilket skulle inge en mer ombonad känsla i vintermörkret. Önskan om att området runt Svarte Mosse rustas upp har också inkommit samt att det ordnas möjlighet att bada där om somrarna. Det som främst efterfrågas är dock arbetstillfällen för unga samt en klar förbättring av skolan. I dagsläget väljer många bort Sjumilaskolan till förmån för andra mer integrerade skolor där framtidsutsikterna anses vara bättre.

Bättre skola och fler jobb skulle kunna leda till minskad risk att falla i klorna på kriminella gäng. Genomgående i svaren är att det finns en stark önskan om en bättre framtid, många uttrycker sig hoppfullt och säger sig vilja medverka till en positiv utveckling för området.

VAR BOR DELTAGARNA?

Kartan visar vart svarande bor, på kartan kan en god spridning bland svarande utläsas då de gula markörerna återfinns i hela området. Från området solvådersbyn har endast en boende deltagit vid workshopen vilket kan tänkas bero på att hyresgästföreningen inte har varit och knackat dörr i området utan boende har endast fått flyers i brevlådan.

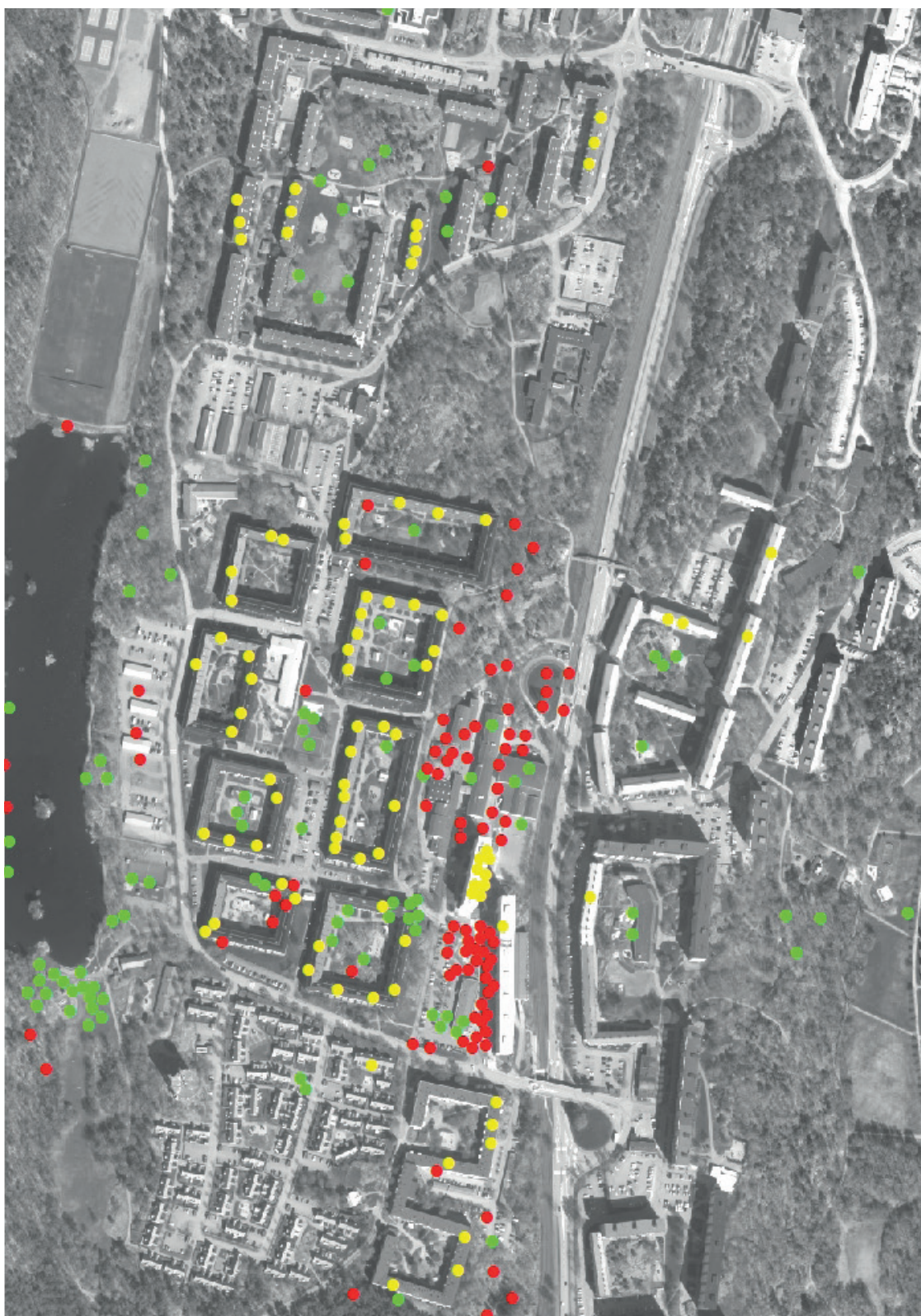
Dörrknackningar är troligtvis orsaken till den goda spridningen. Boende i området öst om torget har inte engagerats genom flyers och dörrknackningar vilket även visar sig i deltagandet och antal gula markörer i kartan.



◀ Karta över var workshopdeltagarna är bosatta. Markeringarna visar på en god spridning i hela Norra Biskopsgården med undantag för området Solvådersbyn i den sydvästra delen av området där endast en deltagare deltog.

ÖVERSIKTSKARTA

Karta över insamlade synpunkter om vilka platser i Norra Biskopsgården som upplevs som positiva respektive negativa. På kartan visas även var deltagarna är bosatta (gul markering).



PLATSER SOM UPPLEVS NEGATIVT

Totalt har 93 röda markörer placerats ut på kartan. Ett urval på 3 eller fler markörer har använts vid val av områden.

Friskvåderstorget

Det är främst området kring Friskvåderstorget som upplevs som negativt/behov av förändring. Kring torget återfinns den högsta koncentrationen av röda markörer 32st (34% av svarande 32/93). 27 personer har skriftligen nämnt torget vid workshopen och ett flertal av dessa har gett flera svar på samma fråga, antalet av dessa svar är 27.

Procentberäkningarna baserar sig utifrån de 27 svarande och inte antal röda markörer i kartan. Vad som upplevs som negativt är:

- Otrygghet på grund av ungdomsgång 22% (6/27)
- Avsaknad av mötesplats (ex för äldre, lekplats) 22% (6/27)
- Otryggt i allmänhet 15% (4/27)
- Slitna hus och utemiljöer 11% (3/27)
- Missbruk 7% (2/27)
- Skräpigt/ ohyra 7% (2/27)
- Avsaknad av service (ex bankomat, fler affärer mm.) 7% (2/27)

Övriga åsikter 1 svarande/ kategori är

- Fler parkeringar
- Avsaknad av grönt

Sjumilaskolan

Området kring Sjumilaskolan upplevs negativt, 25st (27% av svarande 25/93). Vad som upplevs negativt med Sjumilaskolan är främst en generell otrygghet i området. Deltagare nämner att ungdomsgång hänger kring skolan kvällstid och bidrar till otrygg stämning.

Skogsparti norr om Sjumilaskolan - kring omnämns också som otryggt och dåligt belyst. 12st (13% 12/93) upplever området som negativt.

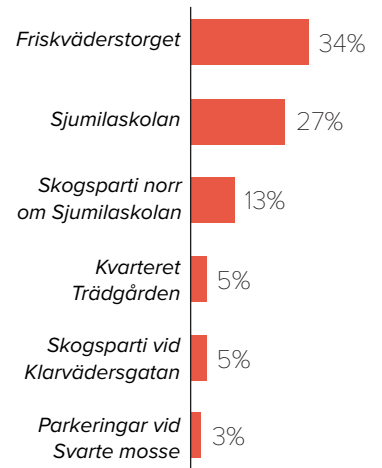
Trädgården

Bostadskvarteret Trädgården har 5st röda markörer. 5% (5/93) upplever området som negativt. Neutral ungdom har lokaler i bottenvåningen och deltagare upplever föreningen som stökig. Dock omnämner andra deltagare lokalen som positiv och en plats som förebygger ungdomskriminalitet.

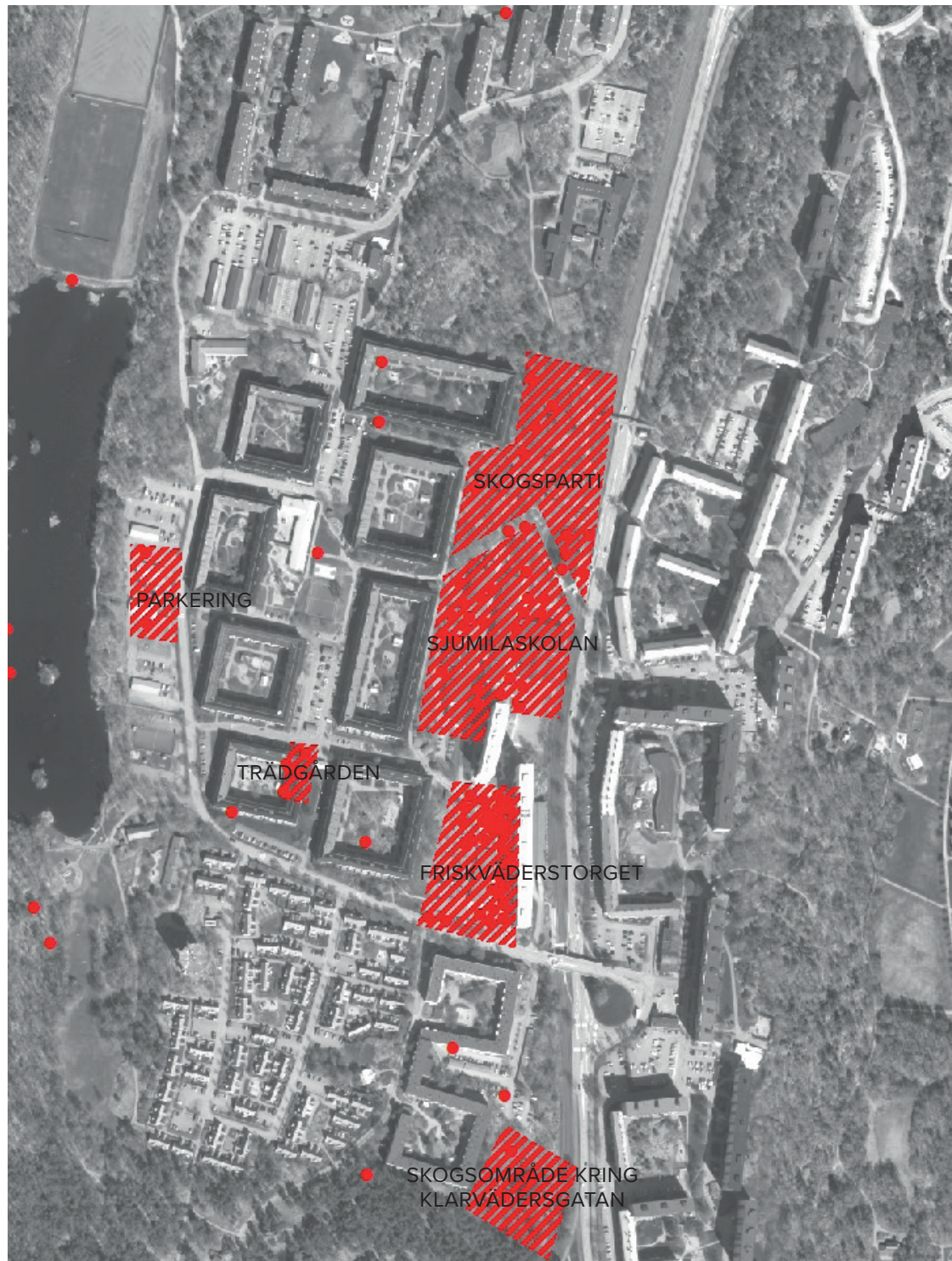
Skogsparti kring Klarvådersgatan

Skogspartier kring Klarvådersgatan upplevs som otrygga 5st röda markörer återfinns i området (5% 5/93).

Negativt upplevda områden
procent av de svarande

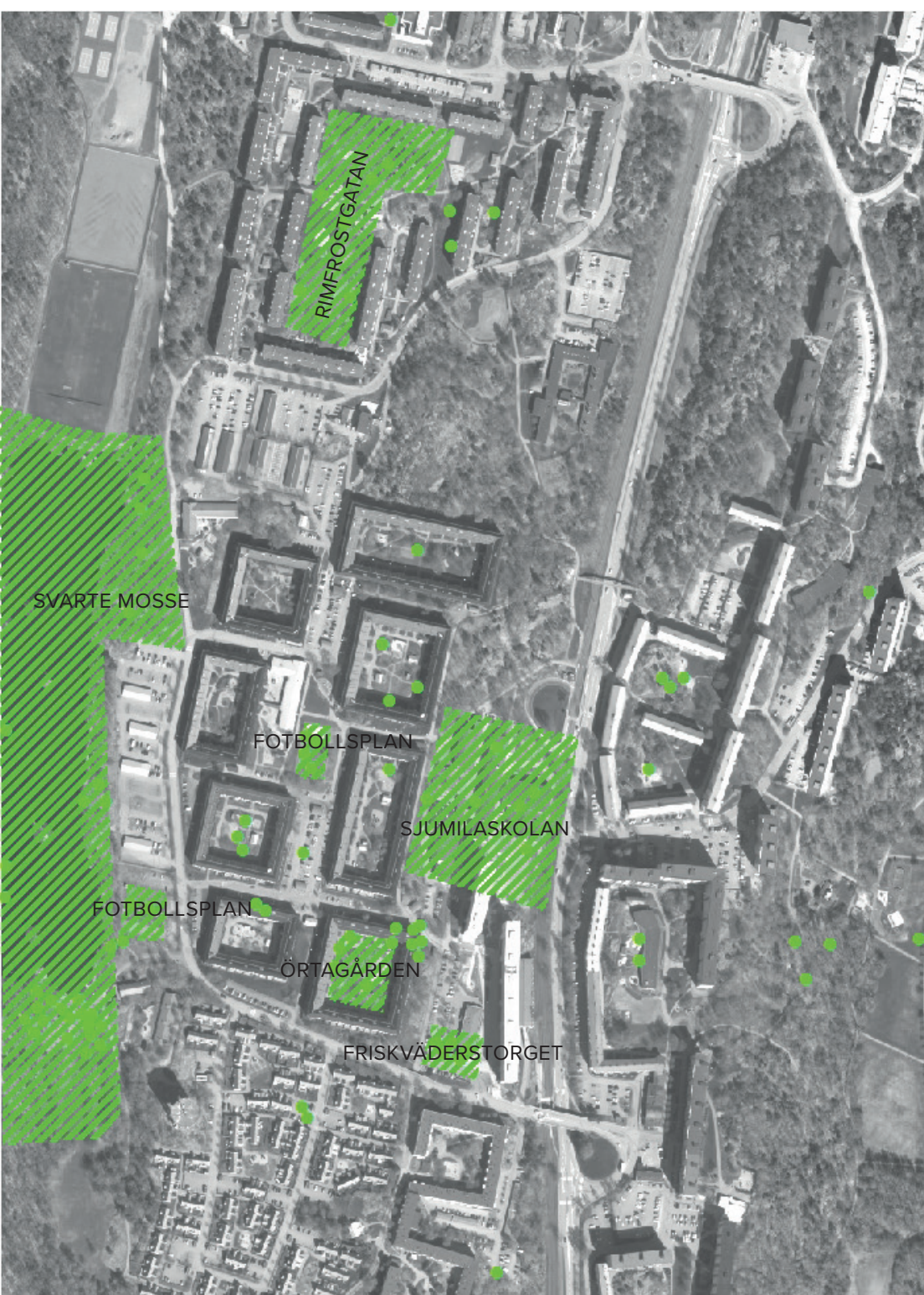


Karta över platser i Norra
Biskopsgården som upplevs
negativt. De röda prickarna
representerar ett svar, de
skrafferade ytorna är platser där
minst tre personer upplever samma
plats som negativt. Totalt har 93
markörer placerats ut på kartan.

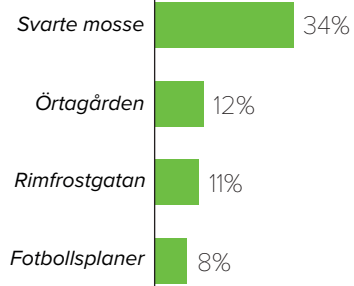


PLATSER SOM UPPLEVS POSITIVT

▼
Karta över platser i Norra Biskopsgården som upplevs positivt. De gröna prickarna representerar ett svar, de skrafferade ytorna är platser där minst fyra personer upplever platsen som positiv. Totalt har 94 markörer placerats ut på kartan.



Positivt upplevda områden
procent av de svarande



Totalt har 95 gröna markörer placerats ut på kartan. Ett urval på 4 eller fler markörer har används vid val av områden på kartan här till vänster.

Svarte mosse

Området kring Svarte mosse upplevs som positivt 32st gröna markörer, 34% (32/95) av deltagare som placerat ut gröna markörer upplever området som positivt. Vad som upplevs positivt är:

- Naturen
- Promenadslingorna
- Svampplockning
- Lugnet
- Aktiviteter så som picknick, hundrastning och löpning
- Lekplatsen

Förslag till förbättring (6 synpunkter)

- Ökad trygghet kring parkering och garage vid Svarte mossen
- Göra något åt de ungdomsgäng som driver runt i området
- Skapa en badplats
- Mer vintersport (skidor och skridskor)

JÄMFÖRANDE KARTA POSITIVA / NEGATIVA PLATSER



Fotbollsplanerna i Norra Biskopsgården upplevs som positiva platser av 8% av deltagarna.



Jämförande karta över positiva och negativa platser i Biskopsgården. Delade meningar finns framförallt vad gäller Friskvåderstorget och Sjumilaskolan. Skrafferade ytor är platser där minst tre personer upplever platsen som positiv (grön) eller negativ (röd). Varje prick representerar ett svar och totalt har 94 positiva respektive 93 negativa platser pekats ut.





Örtagården

Området kring Örtagården upplevs som positivt. 11st gröna markörer, 12% (11/95) av deltagare som placerat ut gröna markörer upplever området som positivt. Vad som upplevs som positivt har inte kommenterats.

Rimfrostgatan

Området kring Rimfrostgatan upplevs som positivt. 10st gröna markörer, 11% (10/95) av deltagare som placerat ut gröna markörer upplever området som positivt. Vad som upplevs positivt är bland annat gemenskapen med grannar.

Förslag till förbättring (4 synpunkter från boende i området)

- Större lägenheter (omnämner trångboddhet)

Fotbollsplaner i området omnämns också som positiva sammanlagt återfinns 8st (8% 8/95) gröna markörer på planerna.

SAMMANFATTANDE KONKLUSION

Medskick till framtida planering och utvecklingsprocesser

Norra Biskopsgården är en stadsdel som upplevt en stor del omskakande händelser de senaste året. Det finns flera uttryck för det i resultatet av boendedialogen: det kan kännas inte bara otryggt, utan rent farligt att bo och vistas här. Men samtidigt finns den stora kvaliteten i "Norra Biskop": de nära grön- och strövområdena i Svarte Mosse används flitigt och uppskattas mycket av de boende. Det finns helt enkelt få platser som entydigt är antingen bara positiva eller tvärtom. Några tydliga punkter för satsningar och initiativ kan hur som helst listas:

- Friskvåderstorget har en stor potential och bidrar med mycket viktig service i stadsdelen - är samlingsplats för många, men upplevs som otrygg av kvinnor kvällstid.
- Det finns flera ytor - framförallt ytor för lek och spel - som skulle behöva ses över och förbättras för att öka nyttjandemöjligheterna - t.ex. fotbollsplaner
- Området kring Sjumilaskolan är Norra Biskopsgårdens stora akilleshäla: det är ett öppet rum som fungerar dåligt som skolmiljö
- Det finns möjligheter för utvecklad service - mycket "vanlig" service, så som Bankomat och Apotek och ökade öppettider i mataffär efterfrågas. Samtidigt önskar de medverkande mer "ombonat" i de urbana rummen och en mindre generell skräpighet
- Mycket av de problem som nämns handlar, menar de medverkande i boendedialogen, om avsaknaden av samhällssammanhang. Arbetslöshet och utanförskap skapar samtidigt en misstro och uppgivenhet i relation till andra och till de gemensamma urbana rummen.
- Det finns engagemang att bygga mycket av utvecklingen kring - flera föreningar nämns göra viktigt arbete för stadsdelens unga och vuxna, engagemang som redan skapar en viktig samhörighet i området, men som skulle kunna vara ännu mer verksamma krafter.

Vad händer med materialet?

Det här materialet är framtaget i med syfte att utgöra evidensbaserade inspel till den stadsbyggnads- och samhällsutvecklingsprocess som pågår och kommer att pågå i Norra Biskopsgården.

Dialogen har en nära koppling till det utvecklingsarbete och det initiativ som Bostadsbolaget tagit tillsammans med bl.a. Göteborgslokaker, Park- och Naturförvaltningen och Stadsdelen Västra Hisingen. Dialogmaterialet, tillsammans med de andra delarna av det samlade kunskapsunderlaget, har en direkt koppling till det utredande och gestaltande arbete som pågår i stadens tekniska förvaltningar och bolag.

Uppföljningar av dialogprocessen sker under vinter-vår 2017 i flera steg, bland annat genom gårdsmöten och ett allmänt och redovisande öppet hus.

BILAGA: RESULTAT FRÅN UTVÄRDERING AV DIALOGEN (87 SVARANDE)

Hur var besöket? (87 svarande)



Vad var viktigast?



Hur fick du informationen?

